

Projekt

z dnia 20 marca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 28 marca 2018 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości w stosunku do której wygasło użytkowanie wieczyste na skutek upływu okresu ustalonego w umowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r. poz. 1875 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. , 3a pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Rada Miejska w Kluczborku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kluczborku, przy ul. Grota Roweckiego, stanowiącej działkę nr 70/1 ark.m. 11 o pow. 0,0813ha, dla której użytkowanie wieczyste wygasło z dniem 29.03.2010 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kluczborku

Janusz Kędzia

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej. Prawo użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości wygasło w dniu 29.03.2010r. Do chwili obecnej na przedmiotową nieruchomość zawarta jest umowa dzierżawy. Spadkobierca dotychczasowego użytkownika wieczystego wystąpił z wnioskiem o oddanie mu działki 70/1 w użytkowanie wieczyste. Stosownie do zapisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, odpowiednia rada w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość w stosunku do której wygasło użytkowanie wieczyste na skutek upływu okresu ustalonego w umowie lub decyzji administracyjnej, jeżeli o nabycie nieruchomości ubiega się dotychczasowy użytkownik wieczysty albo jego spadkobierca.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uważam za zasadne.

Burmistrz Miasta Kluczborka

Jarosław Kielar