

Zarządzenie Nr AO.0050.19A.2017.
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 2 listopada 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj.Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal w budynku mieszkalnym wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sprzedaż nieruchomości
jest zgodna z miejscowym
planem zagospodarowania
przestrzennego miasta
Kluczborka z. północne
30.10.2017r*



BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Kielar

Radca Prawny
Krzysztof Urban
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Joanna Kowalik

Kluczbork, dnia 2 listopada 2017 r.

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr AO.0050.191.2017
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 2 listopada 2017 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/lokalu	razem	Pierwsza	roczna	aktualizacja
1.	KW OP1U/0003726 0/8 ark. m. 3 działka nr 98/11	329 w udziale 339/10000	Kluczbork ul. Waryńskiego 38, zabudowana budynkiem mieszkalnym, lokal mieszkalny nr 15 o pow. 35,88 m ² .	6MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1.004,00zł	59.247,00 zł	60.251,00 zł	20% 200,80 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 10,04 zł + 23% podatek VAT, płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 2 listopada 2017 r. do 23 listopada 2017 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 15 grudnia 2017 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar