

**Projekt**

z dnia 16 czerwca 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 29 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Samorządu Województwa Opolskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz 13 ust. 2 i 2a, w związku z art. 11 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm.), uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w formie darowizny na rzecz Samorządu Województwa Opolskiego działki nr 39/5 ark.m. 3 o pow. 0,1460 ha położonej w Ligocie Górnej stanowiącej własność Gminy Kluczbork, zabudowanej budynkiem zaplecza technicznego zbiornika retencyjnego „Kluczbork”, który został wybudowany z własnych środków przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu.

**§ 2.** Nieruchomość zostanie przeznaczona na cel publiczny – utrzymywane zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kluczborku

**Janusz Kędzia**

## UZASADNIENIE

Na podst. art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz 13 ust. 2 i 2a, w związku z art. 11 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm. darowizny nieruchomości stanowiącej własność jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady.

Gmina Kluczbork jest właścicielem działki nr 39/5 ark.m. 3 o pow. 0,1460ha położonej w Ligocie Górnej. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem zaplecza technicznego zbiornika retencyjnego „Kluczbork”, który został wybudowany przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu z środków własnych.

Wartość gruntu została oszacowana przez Rzeczoznawcę Majątkowego na kwotę 46 530,00zł. (słownie złotych: czterdzieści sześć tysięcy pięćset trzydzieści), natomiast wartość budynku na kwotę 219 518,00zł. (słownie złotych: dwieście dziewiętnaście tysięcy pięćset osiemnaście).

Przekazanie nieruchomości nastąpi na realizację celu publicznego zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami jakim jest utrzymywane zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych.

W przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany w umowie darowizny cel, darowizna podlega odwołaniu.

Uważam za zasadne podjęcie niniejszej uchwały

Burmistrz Miasta Kluczborka

**Jarosław Kielar**