

**OBWIESZCZENIE WOJEWODY OPOLSKIEGO
o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji
o ustaleniu lokalizacji inwestycji**

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 38 pkt 2 lit. m 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2014 poz. 1501) oraz art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 267; zm. Dz.U. z 2014 r. poz. 183; zm. z 2015 poz. 211, poz. 702, poz. 1195, poz. 1274)

z a w i a d a m i a m

że na wniosek z 30.11.2015 r. Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, Oddział w Świerklanach, ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany – reprezentowanego przez Kamila Fedorowicza, ILF Consulting Engineers Polska Sp. z o. o., ul. Osmańska 12, 02-823 Warszawa (znak sprawy IN.VI.747.6.2015.EA), **wszczęto postępowanie** w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2014 poz. 1501) dla przedsięwzięcia pn. **Budowa tłoczni w m. Krzywizna do obsługi istniejących instalacji przesyłowych w ramach realizacji zadania pn. Przyłączenie do sieci przesyłowej urządzeń i instalacji gazowych znajdujących się w Będzinie w zakładzie produkcyjnym przy ulicy Pokoju 14.**

Zgodnie z wnioskiem ww. inwestycja będzie realizowana na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Lp.	Obręb / Arkusz mapy	Nr ew. działki przed podziałem	Nr ew. działki po podziale	Numer KW
Woj. opolskie, powiat kluczborski, gmina Kluczbork				
1	Krzywizna, AM 6	567	-	OP1U/00007591/8
2	Krzywizna, AM 5	498/1	-	40613
3	Krzywizna, AM 5	448	-	7722
4	Krzywizna, AM 5	652/3	-	OP1U/00072834/0
5	Krzywizna, AM 5	447	-	7722
6	Krzywizna, AM 6	569/1	-	49453
7	Krzywizna, AM 6	639/1	-	40613
8	Krzywizna, AM 6	632	-	40613
9	Krzywizna, AM 6	566/3	-	7638
10	Krzywizna, AM 6	577	-	OP1U/00007594/9
11	Krzywizna, AM 6	578	-	OP1U/00007594/9
12	Krzywizna, AM 6	623/1	-	OP1U/00037001/5
13	Krzywizna, AM 6	629	-	40613
14	Krzywizna, AM 6	640	-	40613
15	Krzywizna, AM 6	641	-	40613
16	Krzywizna, AM 6	642	-	40613
17	Krzywizna, AM 6	651	-	40612

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia, zainteresowane strony mogą w godzinach pracy Opolskiego

Urzędu Wojewódzkiego w Opolu zapoznać się z zamierzeniami wnioskodawcy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie i zgłosić ewentualne uwagi i wnioski. Akta sprawy znajdują się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości (pok. 415, IV piętro budynku OUW w Opolu, ul. Piastowska 14)..

Równocześnie informuje, że w przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Opolskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości (art. 8 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2014 poz. 1501)
- przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nabywca jest zobowiązany do zgłoszenia Wojewodzie Opolskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości (art. 8 ust. 3 pkt 2 ww. ustawy)

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność dokonana z naruszeniem powyższych przepisów jest nieważna (art. 8 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy).

Ponadto, część ww. nieruchomości lub działek z nich wydzielonych na podstawie 20 ust. 3 wymienionej na wstępie ustawy, przejdzie z mocy prawa (za odszkodowaniem) na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie terminalu stanie się ostateczna.

Na pozostałych nieruchomościach, na podstawie art. 24 ust. 1 ww. ustawy, w pasie terenu niezbędnego do prowadzenia budowy, zostanie ograniczony sposób korzystania z tych nieruchomości na czas budowy, poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Z UP WOJEWÓDZKI OPOLSKIEGO

Marek Świłk
Dyrektor
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości

Umieszczono w miejscu publicznym
od dnia
do dnia.....