

**UCHWAŁA NR XII/93/15  
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 27 maja 2015 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości w formie darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz §1 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opols. z 2003r. Nr 3, poz. 67 z późn.zm.) **uchwała się co następuje :**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność nieruchomości położonej w Kluczborku stanowiącej działki nr: 16/7 ark.m. 3 o pow. 10,8863ha i 16/9 ark.m. 3 o pow. 0,0021ha znajdujące się w użytkowaniu wieczystym Gminy Kluczbork, w drodze przyjęcia darowizny od Skarbu Państwa.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kluczborku

**Janusz Kędzia**

## UZASADNIENIE

Gmina Kluczbork nabyła użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Kluczborku przy ul. Wołczyńskiej stanowiącej działki gruntu nr 16/7 i 16/9 ark.m. 3 o łącznej powierzchni 10,8884ha stanowiącej zakład byłego Zakładu Produkcji Drzewnej na podst. postanowienia Sądu Rejonowego w Kluczborku o przysądzeniu użytkowania wieczystego, które uprawomocniło się z dniem 9.12.2014r.

Przedmiotowe nieruchomości gmina planuje przeznaczyć pod włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”. Poszerzenie strefy jest pożądane ze względu na potrzebę dalszego rozwoju gospodarczego Kluczborka, pozyskanie kolejnych inwestorów zainteresowanych inwestycjami w Strefie. Objęcie terenu przywilejami strefy zwiększy zainteresowanie inwestorów proponowanym gruntem, co spowoduje tworzenie nowych miejsc pracy. Zagospodarowanie przedmiotowego terenu przyczyni się do poprawienia estetyki i wyglądu Miasta Kluczborka

Po przejęciu nieruchomości na własność Gmina nie będzie ponosiła rocznych opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

Uważam za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.