

**BURMISTRZ MIASTA KLUCZBORKA**  
województwo opolskie

**Zarządzenie Nr BR.0050. 84.2026**  
**Burmistrza Miasta Kluczborka**  
**z dnia 14 maja 2026 r.**

**w sprawie waloryzacji opłaty przekształceniowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących poprzednio własność Gminy Kluczbork, położonych na terenie miasta i gminy Kluczbork**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) art. 5, art. 10, art. 13 ust.1 i art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) oraz art.10 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2025 r. poz. 6) **zarządza się co następuje :**

**§ 1**

Przeprowadza się waloryzację opłat przekształceniowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiące poprzednio własność Gminy Kluczbork, położonych na terenie miasta i gminy Kluczbork.

**§ 2**

Waloryzacji zostaną objęte opłaty przekształceniowe za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe.

**§ 3**

Waloryzacja wskazana w § 2 zostanie wykonana w 2026 r. przy zastosowaniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, wyliczonych metodą nawiązań łańcuchowych.

**§ 4**

Zwaloryzowana opłata przekształceniowa obowiązuje od 1 stycznia 2027r.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarosław Kielar*

Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego

**RADCA PRAWNY**

*mgr Joanna Kowalik*

**Michał Skóra**