

Kluczbork, dnia 19.01.2026r.

GNP.6840.46.2025.JK

**Informacja Burmistrza Miasta Kluczborka
o odwołaniu I i II przetargu nr GNP.6840.46.2025.JK z dnia 30 grudnia 2025r.
w części dot. lokali mieszkalnych**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. późn. 1145.) odwołuję:

- **I przetarg ustny nieograniczony GNP.6840.46.2025.JK z dnia 30.12.2025r. na sprzedaż nieruchomości gminnej w części dot. lokalu mieszkalnego położonego w Kluczborku, ul. Skłodowskiej-Curie 3 – działka nr 251/18 o pow. 0,0670 ha w udziale 1448/10000, KW OP1U/00059054/1, lokal mieszkalny nr 3 o pow. 137,20 m², złożony z 6 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC, położony na I piętrze budynku mieszkalno-usługowego. Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. 10,26 m² i 10,36 m² Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków, działka znajduje się w obrębie strefy „A” ochrony konserwatorskiej – ogłoszony na dzień 30.01.2026r. o godz. 10⁰⁰.**

- **II przetarg ustny nieograniczony GNP.6840.46.2025.JK z dnia 30.12.2025r. na sprzedaż nieruchomości gminnej w części dot. lokalu mieszkalnego położonego w Kluczborku, ul. Zamkowa 15 - działka nr 196/3 o pow. 0,0574 ha w udziale 742/10000, KW OP1U/00059626/2, lokal mieszkalny nr 14 o pow. 139,03 m², złożony z 3 pokoi, kuchni, spiżarki, korytarza, łazienki z WC, położony na IV piętrze budynku mieszkalno-usługowego. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,30 m². Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków, działka znajduje się w obrębie strefy „A” ochrony konserwatorskiej - – ogłoszony na dzień 30.01.2026r. o godz. 10⁰⁰.**

Powodem odwołania przetargu jest zmiana potrzeb mieszkaniowych gminy oraz konieczność ponownej analizy sposobu zagospodarowania w/w lokali.

Zgodnie z § 3 ust. 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) osobom które wniosły wadium na w/w działki, zwrócone zostanie ono niezwłocznie po odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu.

Informację o odwołaniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku, ul. Katowicka 1, opublikowanie na stronie internetowej Urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie www.otoprzetargi.pl.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar