

Projekt

z dnia 5 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 2025 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2029 dla Gminy Kluczbork**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) Rada Miejska w Kluczborku uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2029 dla Gminy Kluczbork, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kluczborku

Piotr Sitnik

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Kluczborku
z dnia 2025 r.



**Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o.
ul. Kollataja 7, 46-203 Kluczbork**

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2026 – 2029 DLA GMINY KLUCZBORK**

Data opracowania planu – lipiec 2025 r.

1. Wstęp

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. obejmuje okres od 01.01.2026 roku do 31.12.2029 roku i został opracowany zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 757).

Dokument ten stanowi zobowiązanie Spółki do realizacji zadań wyszczególnionych w planie.

2. Przedmiot planu

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy, przebudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Realizacja zadań określonych w planie pozwoli:

- pobierać wodę podziemną i uzdatniać ją do jakości zgodnej z normami polskimi i UE,
- zapewnić ciągłość dostaw wody pitnej, o jakości zgodnej z obowiązującymi normami polskimi i UE, dla wszystkich mieszkańców gminy, pod odpowiednim ciśnieniem i w odpowiedniej ilości,
- zapewnić odbiór ścieków systemem kanalizacji zbiorczej.

Spółka w chwili obecnej obsługuje 2 wodociągi grupowe:

1. Wodociąg Kluczbork

liczba miejscowości podłączonych do wodociągu – 15

(Miasto Kluczbork, Ligota Dolna, Ligota Zamecka, Ligota Górna, Kuniów, Krasków, Bogdańczowice, Bogacica, Bogacka Szklarnia, Żabiniec, Borkowice, Bażany, Czaple Wolne, Czaple Stare, Krężel)

Długość sieci w kilometrach (bez przyłączy) – 168,5

2. Wodociąg Krzywizna

liczba miejscowości podłączonych do wodociągu – 14

(Krzywizna, Smardy Górne, Smardy Dolne, Unieszów, Gotartów, Kujakowice Górne, Kujakowice Dolne, Biadacz, Brodnica, Przybkowice, Kamienisko, Bąków, Łowkowice, Maciejów oraz sprzedaż hurtowa dla Kobylej Góry w gminie Gorzów Śląski)

Długość sieci w kilometrach (bez przyłączy) – 92,1

W eksploatacji Spółki znajduje się 14 studni głębinowych, z których zaopatruje się w wodę 29 miejscowości na terenie gminy.

Spółka eksploatuje 55,7 km sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Kluczborka oraz 62,1 km sieci kanalizacji sanitarnej na terenach wiejskich.

3. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

1. Spółka zapewnia ciągłą obsługę systemu wodociągowego i systemu kanalizacyjnego będących w jej posiadaniu i utrzymuje wymagane prawem standardy w zakresie:
 - jakości wody przeznaczonej do spożycia,
 - jakości odprowadzanych ścieków,
 - sprawności technicznej posiadanych urządzeń.
2. Spółka jest w stanie szybko usunąć awarie obsługiwanych sieci, ponieważ dysponuje kadrą wykwalifikowanych pracowników, posiada środki techniczne oraz posiada własny magazyn części.
3. Spółka rozlicza ilość sprzedawanej wody w oparciu o zalegalizowane urządzenia pomiarowe.
4. W dniach wolnych od pracy Spółka zapewnia dyżur pogotowia awaryjnego, kadry technicznej. Funkcjonuje także telefon alarmowy do zgłaszania awarii (994).

4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Zakres prac modernizacyjnych i rozwojowych obejmuje:

- stacje uzdatniania wody i obiekty z nimi związane,
- sieć wodociągową i przyłącza,
- sieć kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków.

WODOCIĄGI							
L.p.	Nazwa zadania - lokalizacja	Przewidywane nakłady finansowe w tysiącach złotych w latach					Sposób finansowania
		Ogółem	2026	2027	2028	2029	
1.	Zabezpieczenie w wodę WSSE	250	250				Środki Spółki
2.	Poprawa bezpieczeństwa przesyłu wody między ujęciami a SUW Kluczbork - III etap: - budowa studni nr 56R-bis na ujęciu wody "Bąków", - budowa studni nr 63R-bis na ujęciu wody "Chocianowice" (projekt obudowy, obudowa studni) - 2 szt.	530	50	480			Środki Spółki
3.	Budowa sieci wodociągowej Kuczbork ul. Wołczyńska (przewiert pod torami od firmy O-PAL do ul. Młyńskiej) - 450 m	500		50	450		Środki Spółki pożyczka kredyt bankowy
4.	Budowa studni na ujęciu wody Krzywizna (dokumentacja, odwiert studni i odbudowa)	250		20	100	130	Środki Spółki
5.	Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowej na terenie gminy	600	200	50	50	300	Środki Spółki
6.	Budowa i modernizacja przyłączy wodociągowych na terenie gminy	766	193	157	116	300	Środki Spółki
7.	Wykup sieci wodociągowych	500	140	105	105	150	Środki Spółki
8.	Monitoring obiektów wodociągowych	83	20	20	20	23	Środki Spółki
RAZEM:		3 479	853	882	841	903	

KANALIZACJA							
L.p.	Nazwa zadania - lokalizacja	Przewidywane nakłady finansowe w tysiącach złotych w latach					Sposób finansowania
		Ogółem	2026	2027	2028	2029	
1.	Oczyszczalnia ścieków w Ligocie Dolnej - modernizacja szaf sterowniczych	100	100				Środki Spółki
2.	Ulepszenie budynku stacji mechanicznego oczyszczania ścieków (system wentylacji mechanicznej)	100	100				Środki Spółki
3.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Kujakowicach Górnych	30		10	10	10	Środki Spółki
4.	Modernizacja przepompowni ścieków na terenie gminy	530	100	150	180	100	Środki Spółki
5.	Rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy	462	32	140	100	190	Środki Spółki
6.	Wykup kanalizacji sanitarnej	850	200	200	200	250	Środki Spółki
7.	Monitoring obiektów kanalizacyjnych	164	30	45	45	44	Środki Spółki
RAZEM:		2 236	562	545	535	594	

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody opierają się o następujące działania:

- modernizacja urządzeń pomiarowych,
- wymiana starych, awaryjnych przyłączy i sieci wodociągowych,
- zwiększenie poziomu korzystania z sieci wodociągowych (nowe uzbrajanie terenu),
- zmniejszenie strat wody w skutek wymiany przyłączy i elementów uzbrojenia sieci.

6. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków opierają się o następujące działania:

- wymiana starych, awaryjnych przyłączy kanalizacyjnych i sieci kanalizacji sanitarnej,
- zwiększenie poziomu korzystania z sieci kanalizacji sanitarnej (nowe uzbrajanie terenu),
- bezwykopowa renowacja rurociągów sieci kanalizacji sanitarnej w celu poprawy przepływów w sieci, zwiększenia przepustowości i wydłużenia okresu użytkowania rurociągów.

Spółka planuje także zastosowanie nowoczesnych metod diagnostycznych takich jak teleinspekcja czy zadymianie w celu oceny stanu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej czy też lokalizacji nielegalnych wpięć. Pozwoli to na szybsze wykrywanie awarii, źródeł infiltracji wód czy też nielegalnych zrzutów.

7. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Zestawienie zbiorcze nakładów na rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2026-2029:

L.p.	Wyszczególnienie	PLANOWANE NAKŁADY FINANSOWE W TYSIĄCACH ZŁOTYCH NA LATA:				
		Ogółem	2026	2027	2028	2029
1.	Wodociągi	3 479	853	882	841	903
2.	Kanalizacja	2 236	562	545	535	594
OGÓŁEM		5 715	1 415	1 427	1 376	1 497

8. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Przyjęto następujące źródła finansowania inwestycji:

1. Środki własne:

- amortyzacja,
- marża z zysku.

2. Środki obce:

- pożyczka,
- kredyt bankowy.

9. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych. Obszar i granice aglomeracji „Kluczbork” zostały wyznaczone uchwałą Nr XXVI/401/20 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 7 grudnia 2020 r., zmienionej uchwałą Nr IX/104/24 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 17 grudnia 2024 r.

Aglomeracja Kluczbork PLOP010 spełnia wymogi zawarte w Dyrektywie ściekowej (Dyrektywa Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych, Dz. Urz. WE L 135/40 z 30.5.1991).

Uzasadnienie

Działając na podstawie z art. 21 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) Spółka Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. przedłożyła propozycję Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2029 dla Gminy Kluczbork z prośbą o podjęcie uchwały zatwierdzającej.

Zgodnie z art. 21 ust. 4a ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedstawiona propozycja planu została przekazana do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Przedłożona propozycja planu spełnia warunki określone w art. 21 ust. 3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Burmistrz Miasta
Kluczborka

Jarosław Kielar