

Zarządzenie Nr BR.0050. 82 .2025
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 5 maja 2025r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd.Woj.Opols. z 2003 r. Nr 3, poz. 67 z późn.zm.), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1, zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kluczborku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

RADCA PRAWNY

Michał Skóra

Kluczbork, dnia 5 maja 2025r.

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr BR.0050.82.2025
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 5 maja 2025r.

W Y K A Z
nieruchomości położonej w Kluczborku przeznaczonej do zbycia
w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	działka nr 923 KW OPIU/00043070/4 (wolna od obciążeń)	0,0299	Kluczbork <i>nieruchomość zabudowana budynkiem transportu i łączności znajdujący się w bardzo złym stanie technicznym</i>	12U-P – tereny usług lub produkcji	24 742,00 zł. brutto	

Wykaz wywiesza się na okres od 5 maja 2025r. do 26 maja 2025r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 17 czerwca 2025r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-
Organizacyjnym poz. 72/2025
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia05.05.2025.....

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Kielan

GNP.6840.40.1.2024.JK

Kluczbork, dnia 5 maja 2025r.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr BR.0050.82.2025
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 5 maja 2025r.

W Y K A Z
nieruchomości położonej w Kluczborku przeznaczonej do zbycia
w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość stawki procentowej, opłaty z tytułu uż. wieczystego, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1.	działka nr 896 KW OPIU/00092959/8 (wolna od obciążeń) Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Kluczbork	0,0021	Kluczbork nieruchomość zabudowana budynkiem transportu i łączności znajdujący się w bardzo złym stanie technicznym	12U-P – tereny usług lub produkcji	Wartość prawa użytkowania wieczystego: 938,00 zł. nabywca płaci opłatę roczną za użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa	Wysokość stawki procentowej: 3%. Opłata roczna za uż. wieczyste: 248,91 zł. w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Wykaz wywiesza się na okres od 5 maja 2025r. do 26 maja 2025r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 17 czerwca 2025r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-Organizacyjnym poz.
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia05.05.2025

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Kiełt