KLUCZBORK

Lipiec 2024

GRUPA PAD RES

Mariusz Adamczewski

DZIAŁALNOŚĆ PAD RES

PAD RES to firma deweloperska specjalizująca się w rozwoju projektów z zakresu energetyki odnawialnej (OZE), inwestycji infrastrukturalnych oraz nieruchomości komercyjnych.

Spółka zarządza wszystkimi operacjami od pomysłu do etapów „gotowy do budowy” lub „gotowy do eksploatacji”.

Firma uzyskała pozwolenia na budowę lub warunki przyłączenia do sieci dla różnych projektów energetycznych o łącznej mocy ponad 1000 MW. W branży odnawialnych źródeł energii PAD RES działa od 2010 roku.

Switch on Green

HISTORIA PAD RES

2010
Rozpoczęcie działalności, pierwszy krok w historii firmy.

2011
Realizacja pierwszej transakcji - sprzedaż Elektrowni Wiatrowej Mazovia o mocy 120 MW do EDP Renewables Polska.

2012
Rozwój projektu Farmy Wiatrowej Iłża o mocy 54 MW oraz sprzedaż projektu Racibórz 42 MW Grupie WSB.

2013
Współpraca z ERG Renew SpA, realizacja projektów Szydłowo 14 MW i Słupia 26 MW.

2014
Opracowanie i przygotowanie do budowy Farmy Wiatrowej Laszki o mocy 36 MW.

2015
Działanie jako inwestor zastępczy dla ERG Renew SpA przy projektach Słupia i Szydłowo.

2016
Opracowanie projektu instalacji PV o mocy 2 MW w Guji oraz rozbudowa Farmy Wiatrowej Słupia o 6 MW.

2017
Współpraca z Griffin Real Estate, realizacja złożonych projektów z zakresu budownictwa kubaturowego.

2018
Skupienie uwagi na rynku PV, utworzenie spółki JV Claritas Poland Energy BV i budowa portfela 50 MW projektów PV.

2019
Budowa elektrowni PV o mocy 9 MW, przygotowanie kolejnych projektów do budowy oraz pozyskanie projektów PV o mocy 21 MW.

2020
Rozpoczęcie budowy Farmy Wiatrowej Laszki o mocy 36 MW, udział w jednej z największych transakcji na rynku energii odnawialnej.

2021
Zakończenie budowy farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 28 MW, nawiązanie współpracy z Kajima Europe oraz Griffin Capital Partners, sprzedaż 40 projektów do Sun Farming.

HISTORIA PAD RES

2022

W 2022 roku PAD RES zwiększyło swoje zaangażowanie w sektor odnawialnych źródeł energii poprzez nabytek 10 projektów o łącznej mocy 250 MW, uwzględniając ich warunki przyłączenia do sieci. Ponadto, firma rozpoczęła budowę Farmy Fotowoltaicznej Genowefa, jednocześnie zabezpieczając finansowanie projektu dzięki współpracy z renomowanymi instytucjami finansowymi, takimi jak Santander Bank Polska oraz BNP Paribas Bank Polska. Te decyzje potwierdzają zdolność PAD RES do skutecznego scalania działań inwestycyjnych z zieloną transformacją energetyczną w Polsce.

2023

W 2023 roku PAD RES osiągnęło kluczowe kamienie milowe w rozwoju czystych źródeł energii:
Umowa z Polskim Funduszem Rozwoju (PFR) na 240 mln zł na budowę dwóch farm fotowoltaicznych o łącznej mocy 117 MW w północnej Polsce.

Umowy z ONDE S.A. na budowę dwóch elektrowni fotowoltaicznych "Luszowice" (6 MW) i "Braniewo" (6,23 MW).

Sprzedaż Farmy Fotowoltaicznej Genowefa (35 MW) pod Koninem, umożliwiając dostarczenie zielonej energii dla 17 500 gospodarstw domowych.

Rozpoczęcie budowy projektu Sztum & Mikołajki Pomorskie o mocy łącznej 117 MW oraz rozpoczęcie budowy koszyków MV1 MV2 o mocy łącznej ponad 60MW

2024

W I kwartale 2024 nabyliśmy projekty o mocy łącznej ponad 150MW a także uruchomiliśmy farmy fotowoltaiczne Studzieniec 1-2, Kościan oraz Markajmy 2 o mocy łącznej 9MW.

Rozpoczęliśmy również budowę projektu Stargard o mocy ponad 140MW.

INWESTYCJA W KLUCZBORKU

do 25

Turbin planowanych do rozmieszczenia na terenie Gminy

4,5 MW

Moc pojedynczej turbiny tylko najnowsze urządzenia

6 ~ 7 mln zł

Min. rocznych wpływów do budżetu Gminy

Badania środowiskowe

marzec 2025 r.

MPZP / Warunki przyłączenia

I połowa 2025

Rozpoczęcie budowy

I połowa 2027 r.

Energetyzacja i uruchomienie:

koniec 2027 r.

Turbina wiatrowa

Vestas V163-4.5

Turbina referencyjna:

Vestas V163-4.5MW

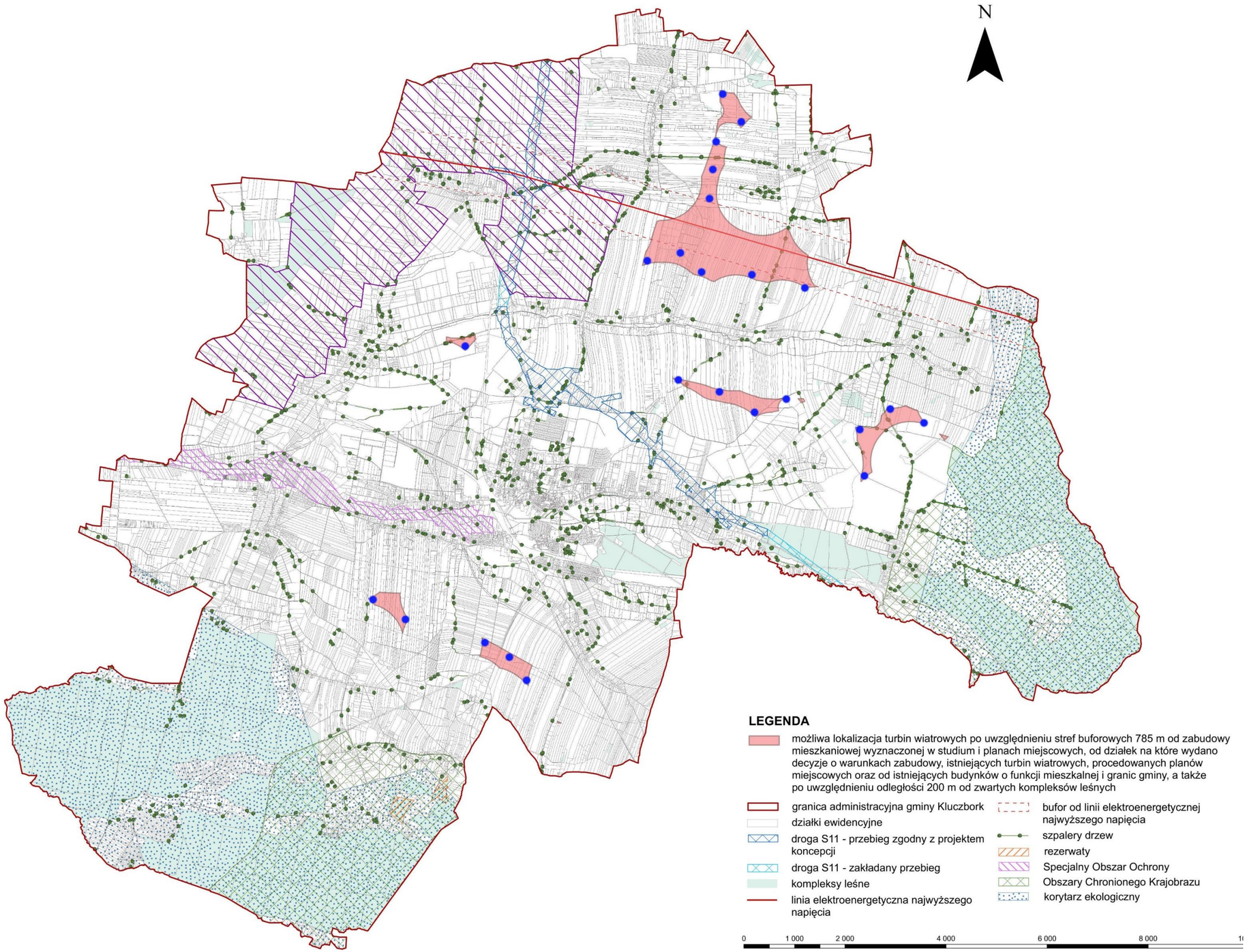
Moc: 4,5MW

Wysokość całkowita: 200,5m

Średnica rotora: 163m

Wysokość masztu: 119m

Teren
Inwestycji



Mapa drogowa

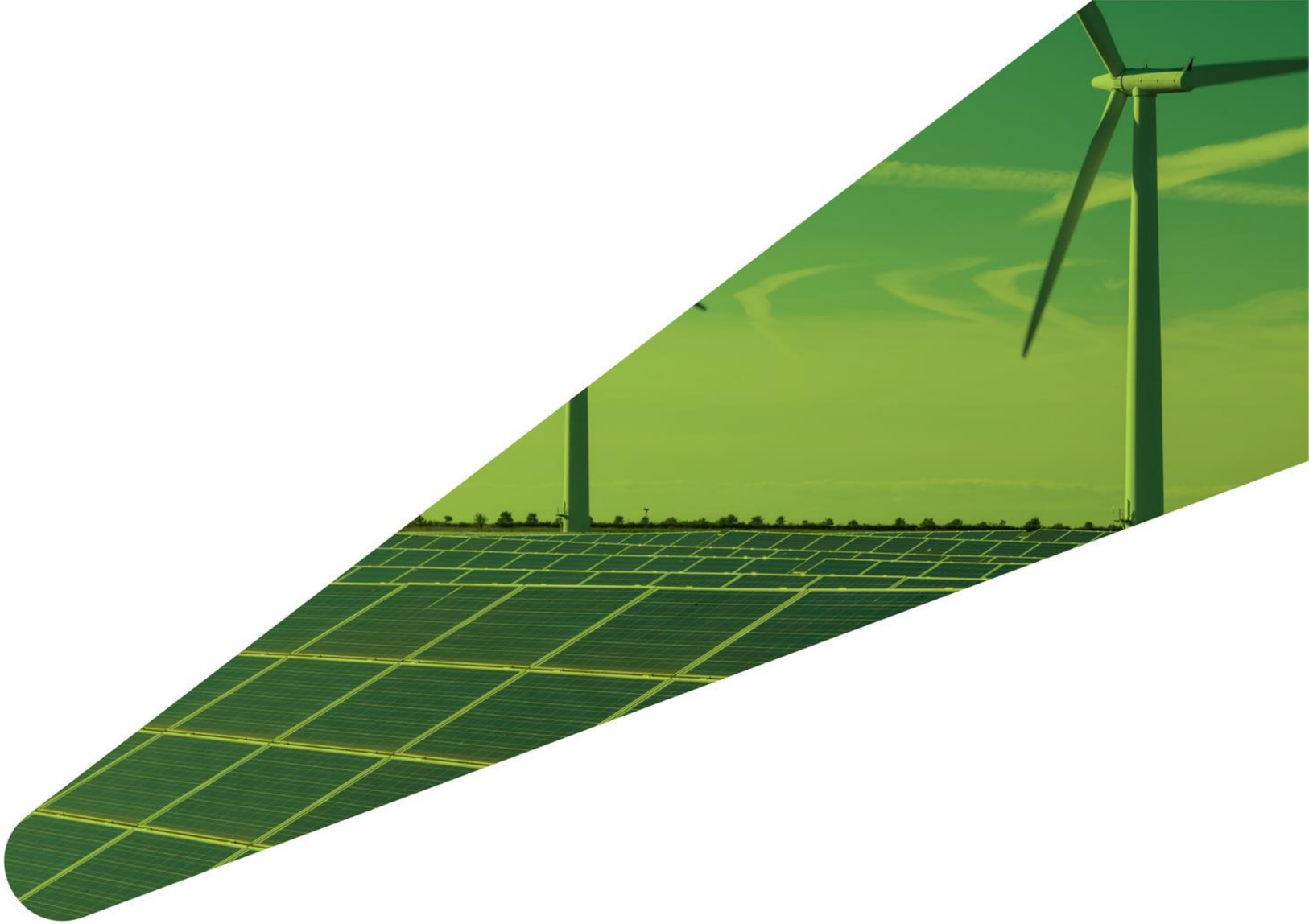
Inwestycji

1. Miejscowy Plan Zagospodarowania	do 18 miesięcy koniec 2025r
2. Badania Środowiskowe	do 18 miesięcy II połowa 2026
3. Warunki Przyłączenia	do 6 miesięcy II połowa 2026
4. Projektowanie	do 6 miesięcy I połowa 2027
5. Budowa i uruchomienie	do 12 miesięcy I połowa 2028

Planowane ukończenie:
koniec 2028 r.

Switch on Green

PRZYKŁADOWE REALIZACJE



PAD RES

KAJIMA

GRIFFIN CAPITAL PARTNERS

PAD RES

Farma Wiatrowa
Laszki

Farma wiatrowa którą mamy zaszczyt zaprezentować, przyczyniła się do rozwoju zielonej energii na Podkarpaciu. Obejmuje łącznie 18 turbin. Wybrano model Vestas V100, który jest ceniony na rynku za swoją wydajność i niezawodność. Każda z tych turbin posiada moc 2 MW, co oznacza, że całkowita moc instalacji wynosi 36 MW.

Podkarpackie

Gmina Laszki

Uruchomienie farmy wiatrowej nastąpiło w październiku 2022 roku.

Farma Wiatrowa
Słupia & Szydłowo

Farma wiatrowa, o imponującej łącznej mocy 46 MW, z powodzeniem dostarcza rocznie ponad 100 GWh energii, stając się istotnym elementem sieci energetycznej. Rozpoczęcie budowy inwestycji miało miejsce kilka lat temu, a zakończenie budowy odnotowano w 2016 roku. Od tamtej pory, farma wiatrowa działa bez przeszkód, dostarczając niezawodną energię dla setek gospodarstw domowych.

46 MW

Łączna moc farmy wiatrowej

100 GWh

Dostarczanej energii rocznie

PV
Genowefa

Projekt farmy fotowoltaicznej Genowefa, to instalacja obejmująca 65 tys. paneli Jinko Solar o mocy 535 Wp każdy, pokrywa obszar około 50 hektarów.

Po rozpoczęciu budowy w kwietniu 2022, farma zaczęła produkować energię już w sierpniu 2023 roku. Zdolność produkcyjna instalacji to ponad 35 GWh rocznie, co wystarczy do zaspokojenia potrzeb energetycznych około 17,5 tys. gospodarstw domowych.

35 MW

Łączna moc farmy fotowoltaicznej

50 ha

Zajętej powierzchni pod inwestycję

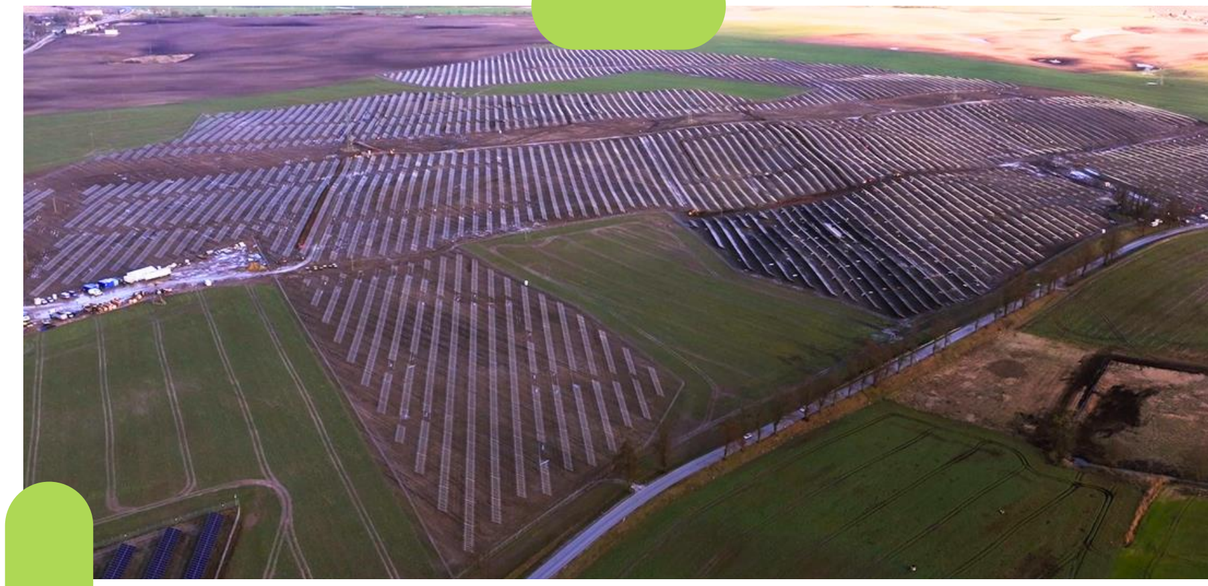
Projekty w budowie

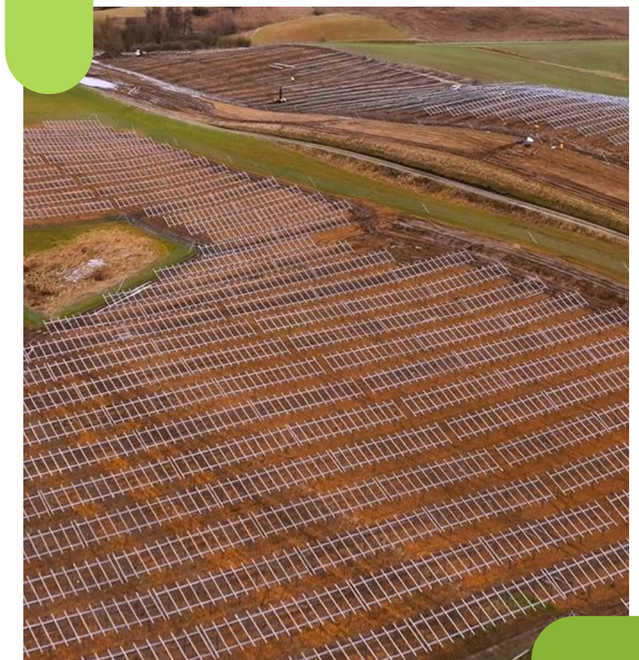
Sztum & Mikołajki Pomorskie

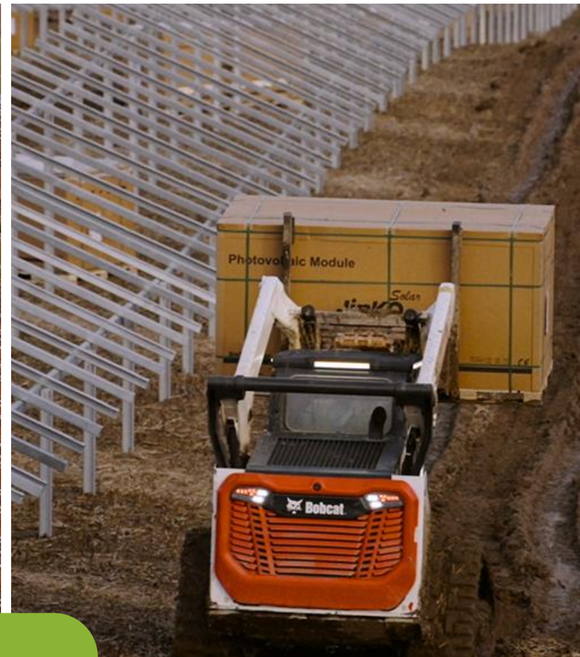
Planowane farmy fotowoltaiczne zajmą powierzchnię około 140 hektarów i będą miały łączną docelową moc 117 MW, umożliwiając dostarczenie czystej energii do 60 000 polskich gospodarstw domowych.

Electrum, grupa technologiczno-doradcza działająca w sektorze technologii klimatycznych, została wybrana na generalnego wykonawcę obu inwestycji.

Obecnie na terenach inwestycji trwają zaawansowane prace budowalne a uruchomienie instalacji planowane jest do końca 2024.







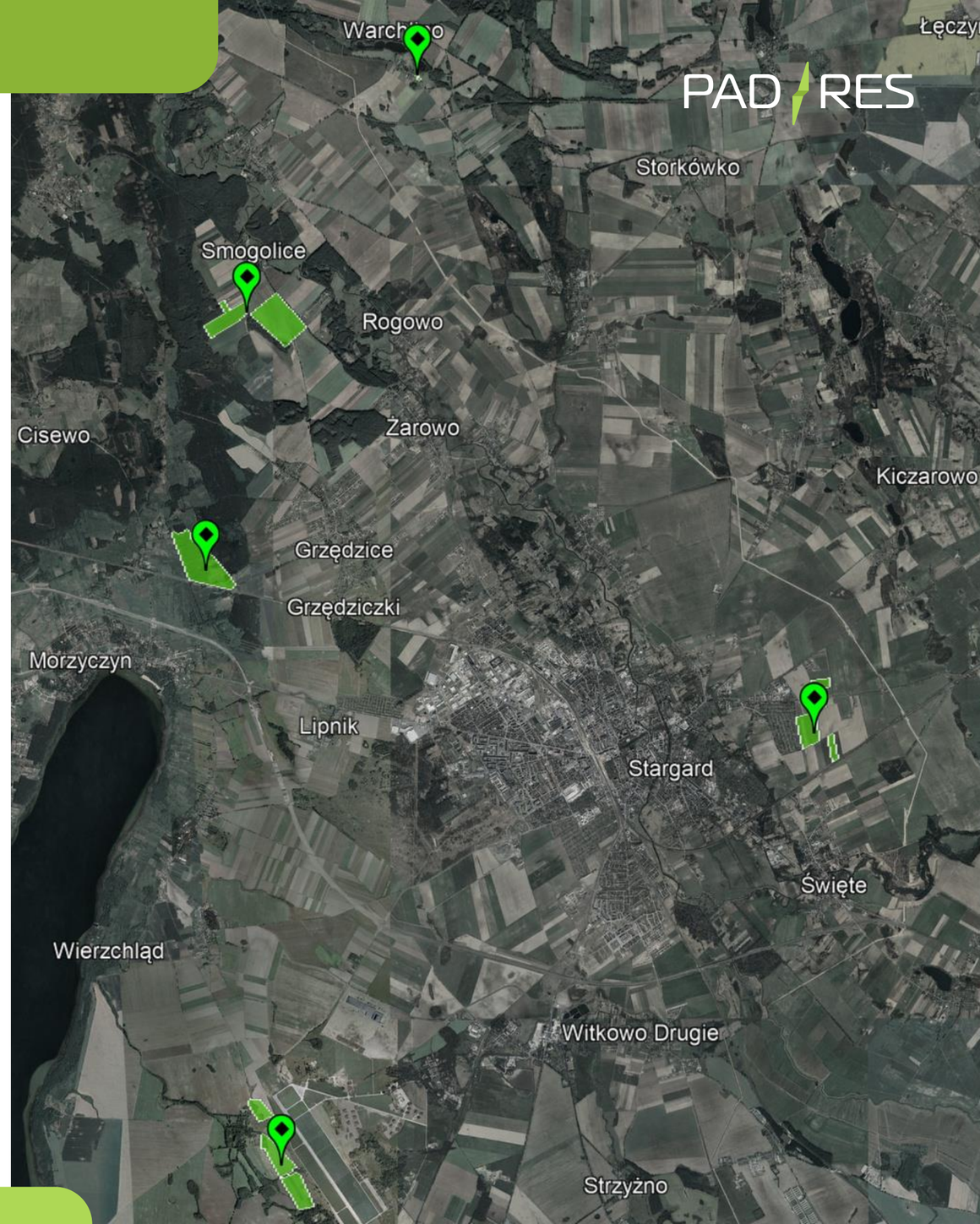
Projekty w budowie

Stargard

Projekt inwestycyjny w Stargardzie to ambitne przedsięwzięcie, które zakłada przyłączenie do sieci energetycznej ponad 140 MW mocy. Jest to projekt złożony z 12 mniejszych inwestycji, rozłożonych na łączną powierzchnię 170 hektarów. Obecnie na terenie projektu trwają intensywne prace, które mają na celu przygotowanie instalacji do uruchomienia.

Planuje się, że energetyzacja oraz pełne uruchomienie wszystkich instalacji wchodzących w skład projektu nastąpią w pierwszym kwartale 2025 roku.

Szacuje się, że roczna produkcja energii z tego projektu osiągnie poziom 140 GWh. Taka ilość energii jest wystarczająca, aby zasilić około 65 000 gospodarstw domowych.



Gdzie nas znaleźć?

Nasze biuro mieści się w ścisłym centrum Warszawy przy

al. Jana Pawła II 19 na X piętrze

Zapraszamy na **www.pad-res.pl**

Kontakt: **kontakt@pad-res.pl**

Jakub Matczuk

Kierownik Projektu

jakub.matczuk@pad-res.pl

508 720 429

Pytania?

kontakt@pad-res.pl

DZIĘKUJĘ