

Zarządzenie Nr BR.0050.73.2024
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 3 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

*Sprzedaż jest zgodna
z miejscowym planem
zagospodarowania
przestrzennego miasta
Kluczbork część północna
03.04.2024r.
Kubot*


RADCA PRAWNY
Michał Skóra

Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Joanna Kowalik

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-Organizacyjnym poz. 34/2024
i wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia 03 KW. 2024

Hand

Kluczbork, dnia 3 kwietnia 2024 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr BR.0050.73.2024
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 3 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego
wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/ lokalu	razem	pierwsza	roczna	Aktualizacja
1.	działka nr 133/7 ark.m. 5 KW OPIU/00041095/1	0,0967 w udziale 1300/100000	Kluczbork, ul.Słowackiego 15D, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, lokal mieszkalny nr 5 o pow. 44,80 m ² .	28MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	199.251,00 zł			nie dotyczy		
2.	działka nr 133/11 ark.m. 5 KW OPIU/00050317/0	0,1027 w udziale 1300/100000	Infrastruktura osiedla	28MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	1.851,00	-	1.851,00	20% 370,20 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 18,51 zł + 23% podatek VAT, płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata
3.	działka nr 133/13 ark.m. 5 KW OPIU/00021558/9	0,5546 w udziale 1300/100000	Infrastruktura osiedla	28MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	9.998,00	-	9.998,00	20% 1.999,60 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 99,98 zł + 23% podatek VAT, płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 3 kwietnia 2024 r. do 24 kwietnia 2024 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 16 maja 2024 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz

mgr inż. Jarosław Kiełar