

Zarządzenie Nr BR.0050.38.2024
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 6 lutego 2024r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn.zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.3) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar


RADCA PRAWNY
Michał Skórny

Nr GNP.6845.66.2023.JK

Kluczbork, dnia 6 lutego 2024r.

Załącznik
do Zarządzenia Nr BR.0050.38.2024
Burmistrza Miasta Kluczborka z dnia 6 lutego 2024r. w
sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę

W Y K A Z
nieruchomości położonej w Kujakowicach Dolnych
przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. /ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy /zł./	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	część działki nr 145/7 ark.m. 1 KW OP1U/000041214/2	0,4660ha	Kujakowice Dolne Użytek: „dr”	Działka nr 145/7 ark. m. 1 obręb Kujakowice Dolne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest w części (w przybliżeniu około 2% powierzchni działki) symbolem: RM-11 (MN/U) - Tereny zabudowy zagrodowej (dopuszczenie przekształcenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami), pozostała część działki (w przybliżeniu około 98 % powierzchni działki) znajduje się poza opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego MPZP. <i>Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze</i>	Roczna wysokość czynszu dzierżawnego za 2024r. wynosi 235,73 zł. Czynsz dzierżawny za rok 2024 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Jeżeli wysokość czynszu ustalonego w drodze przetargu będzie niższa w kolejnych latach niż czynsz ustalony wg obowiązujących w danym roku stawek czynszu, wysokość ustala się zgodnie z obowiązującym na dany rok zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę.	Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	08.04.2024r. – 31.12.2025r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 6 lutego 2024r. do 27 lutego 2024r.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-Organizacyjnym poz. 15/2024
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 06.02.2024

Burmistrz
mgr inż. Jarosław Kielar