

Kluczbork, dnia 6 lutego 2024r.

Załącznik
do Zarządzenia Nr BR.0050.38.2024
Burmistrza Miasta Kluczborka z dnia 6 lutego 2024r. w
sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę

W Y K A Z
nieruchomości położonej w Kujakowicach Dolnych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. /ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy /zł./	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	część działki nr 145/7 ark.m. 1 KW OP1U/000041214/2	0,4660ha	Kujakowice Dolne Użytek: „dr”	Działka nr 145/7 ark. m. 1 obręb Kujakowice Dolne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest w części (w przybliżeniu około 2% powierzchni działki) symbolem: RM-11 (MN/U) - Tereny zabudowy zagrodowej (dopuszczenie przekształcenia na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami), pozostała część działki (w przybliżeniu około 98 % powierzchni działki) znajduje się poza opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego MPZP. <i>Przeznaczenie: użytkowanie rolnicze</i>	Roczna wysokość czynszu dzierżawnego za 2024r. wynosi 235,73 zł. Czynsz dzierżawny za rok 2024 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Jeżeli wysokość czynszu ustalonego w drodze przetargu będzie niższa w kolejnych latach niż czynsz ustalony wg obowiązujących w danym roku stawek czynszu, wysokość ustala się zgodnie z obowiązującym na dany rok zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę.	Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	08.04.2024r. – 31.12.2025r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 6 lutego 2024r. do 27 lutego 2024r.