

Zarządzenie Nr BR.0050.211.2023  
Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm. ) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do użyczenia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1 oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
*mgr inż. Jarosław Kielar*

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do użyczenia w 2024r.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. w m <sup>2</sup>	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat	Termin płatności	Okres użyczenia
1.	KW OP1U/00075600/2 ark. m. 6 część działki nr 29/19	362	Kluczbork, ul. Sybiraków	ZP- teren zieleni parkowej Przeznaczenie - działalność statutowa kościół	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa do 31.12.2026 r.
2.	KW OP1U/00063344/2 ark. m. 11 część działki 20/8	122,66	Baków ul. Braci Bassy 16, lokal użytkowy o pow. 45 m <sup>2</sup>	U-1 tereny usług komercyjnych Przeznaczenie - biblioteka	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa do 31.12.2026 r.
3.	KW OP1U/00041193/8 ark. m. 6 działka 425/34	2433	Łowkowice, ul.Ks.Rigola, staw	WS-3 -tereny wód powierzchniowych U-4 tereny usług komercyjnych Przeznaczenie – prowadzenie działalności dot. ochrony środowiska oraz rekreacji	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa do 31.12.2026 r.

4.	KW OP1U/00075602/6 ark. m. 10 część działki 1 część działki 4/1	534 248	Kluczbork, ul. Strzelecka, teren lasu	W-tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę ZL- tereny lasów Przeznaczenie- studnie głębinowe wraz z ogrodzeniem	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
5.	KW OP1U/00038760/0 ark. m. 8 działka nr 63 i działka nr 62/2	8910 8004	Kluczbork	1US,2US- tereny sportu i rekreacji 2KD-tereny dróg publicznych –ulice i drogi klasy dojazdowej Przeznaczenie- trawiaste boisko treningowe, realizacja celów statutowych	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
6.	KW OP1U/00041196/9 ark. m. 4 część działki nr 393/1	800 w udziale 453/10000	Smardzy Górze ul. Kościelna, lokal użytkowy o pow. 10 m <sup>2</sup>	2U – tereny zabudowy usługowej Przeznaczenie- lokal na siedzibę stowarzyszenia	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
7.	KW OP1U/00041212/8 ark. m. 2 działka nr 28/2	3067 w udziale 3484/10000	Kujakowice Dolne ul. Kluczborska 4, zabudowana budynkiem użytkowym- strażnica, w którym mieści się sala o pow. 165,24 m <sup>2</sup>	UP-1 tereny usług publicznych Przeznaczenie – działalność statutowa stowarzyszenia tj. prowadzenie działalności społeczno- wychowawczej i oświatowo-kulturalnej w środkowiskach wiejskich	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
8.	KW OP1U/00041215/9 ark. m. 4 działka nr 508/151	84	Bogacica, ul.Nowa	UP-6 tereny usług publicznych Przeznaczenie- utworzenie siłowni na wolnym powietrzu	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa do 31.12.2024 r.

9.	KW OP1U/00041424/7 ark. m. 3 działka nr 40/8	2.748	Ligota Górna	9US- tereny sportu i rekreacji <u>Przeznaczenie -</u> działalność statutowa związku wędkarskiego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa do 02.01.2032 r.
10.	KW OP1U/00045051/9 ark. m. 5 część działki nr 76/10	6937	Kluczbork, ul. Ligonia, zabudowana budynkiem szkoły i dwoma garażami	1UO-tereny obiektów oświaty <u>Przeznaczenie -</u> prowadzenie szkoły	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
11.	KW OP1U/00051196/2 ark. m. 7 działka nr 530/43	259	Kunów, zabudowana budynkiem użytkowym mieszczącym pomieszczenie kuchni i piekarni	1UO- tereny zabudowy usługowej -usługi oświaty i wychowania <u>Przeznaczenie-</u> działalność statutowa stowarzyszenia tj. działalność domów i ośrodków kultury, ochrona zabytków	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa do 31.12.2028 r.
12.	KW OP1U/00040617/0 ark. m. 4 część działki nr 660/49	1281,50	Borkowice, ul. Wiejska 2 zabudowana budynkiem (była sala wiejska)	U-5- tereny usług komercyjnych <u>Przeznaczenie -</u> działalność statutowa stowarzyszenia	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
13.	KW OP1U/00063344/2 ark. m. 1 działka nr 74/16	12289	Baków, ul. Wolności zabudowana budynkiem szatni	US-2 teren usług i sportu MN-13 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej KDD-5 i KDW-8 tereny dróg <u>Przeznaczenie -</u> boisko sportowe i wiatła wolnostojąca	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony

14.	KW OPIU/00040607/7 ark. m. 1 część działki nr 209/9	264	Bąków, Dobrzyny 1, zabudowana częścią budynku mieszkalnego wraz z przybudówką	Brak mpzp. <u>Przeznaczenie</u> - przeprowadzenie rozbiórki budynku Dobrzyny 1	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
15.	KW OPIU/00012604/1 ark. m. 1 część działki nr 399	2500	Kujakowice Górne	Poza opracowaniem miejscowego planu- brak planu <u>Przeznaczenie</u> - działka gruntu szkolnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
16.	KW OPIU/00051185/2 ark. m. 1 część działki nr 198	5000	Ligota Górna	MN-39.4 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz KDD-10.1-tereny dróg publicznych, droga dojazdowa <u>Przeznaczenie</u> - działka gruntu szkolnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowy na czas nieoznaczony
17.	KW OPIU/00051169/4 ark. m. 1 część działki nr 156/8	2500	Krasków	R-7- tereny rolne <u>Przeznaczenie</u> - działka gruntu szkolnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
18.	KW OPIU/00051184/5 ark. m. 7 działka nr 654/3	1500	Krzywizna	WZ- stacje wodociagowe <u>Przeznaczenie</u> - działka gruntu szkolnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
19.	KW OPIU/00051187/6 ark. m. 2 część działki 143/1	7500	Gotartów	U-1- tereny usług komercyjnych MN-4 teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej KDW-12 tereny dróg wewnętrznych R-15-tereny rolne <u>Przeznaczenie</u> - działka gruntu szkolnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowy na czas nieoznaczony

20.	KW OP1U/00041193/8 ark. m. 4 działka 265/113	3042	Łowkowice, zabudowana strażnicą OSP o pow. 136,65 m <sup>2</sup>	UP-1 tereny usług publicznych WS-1 tereny wód powierzchniowych KDW-3 t. dróg wewnętrznych KDL-2 tereny dróg publicznych, droga lokalna RM-20(MN/U) tereny zabudowy zagrodowej <u>Przeznaczenie - strażnica</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
21.	KW OP1U/00041218/0 ark. m. 1 działka nr 16/31	2700	Kuniów, zabudowana strażnicą OSP o pow. 425,48 m <sup>2</sup>	IUI-tereny zabudowy usługowej- straż pożarna <u>Przeznaczenie - strażnica</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
22.	KW OP1U/00041212/8 ark. m. 2 część działki 28/2	3067 w udziale 6516/10000	Kujakowice Dolne, zabudowana strażnicą OSP o pow. 533,40 m <sup>2</sup>	UP-1 tereny usług publicznych <u>Przeznaczenie - strażnica</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
23.	KW OP1U/00040617/0 ark. m. 4 działka 482/87	600	Borkowice, ul. Wiejska, zabudowana strażnicą OSP o pow. 132,80 m <sup>2</sup>	UP-3- tereny usług publicznych, budynki użyteczności publicznej w zakresie ratownictwa i porządku publicznego <u>Przeznaczenie - strażnica</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
24.	KW OP1U/00051195/5 ark. m. 2 działka 1011/63	799,5	Bażany, ul. Wiejska, zabudowana strażnicą OSP o pow. 148,78 m <sup>2</sup>	UP-5- tereny usług publicznych( w zakresie ratownictwa i porządku publicznego) <u>Przeznaczenie - strażnica</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
25.	KW OP1U/00041215/9 ark. m. 4 działka 509/151	321	Bogacica, zabudowana strażnicą OSP o pow. 159,43 m <sup>2</sup>	UP-6 tereny usług publicznych <u>Przeznaczenie - strażnica</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony

26.	KW OP1U/000755960/0 ark.m.6 działka 60/1	620	Kluczbork, Plac Niepodległości	1UP-teren obiektów użyteczności publicznej, ZP-tereny zieleni parkowej, 2KDZ-tereny dróg publicznych klasy zbiorowej <u>Przeznaczenie</u> - realizacja zadań statutowych oraz dysponowania nieruchomością na cele budowlane	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
27.	KW OP1U/00066470/5 ark.m.6 działka 58/8	111	Kluczbork, ul.Zamkowa	1MWU-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług 1UP-teren obiektów użyteczności publicznej- strefa „A” ochrony konserwatorskiej, stanowisko archeologiczne nr1 <u>Przeznaczenie</u> - realizacja zadań statutowych oraz dysponowania nieruchomością na cele budowlane	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
28.	KW OP1U/00063436/4 ark.m.6 działka 31/30	1994	Kluczbork, ul.Sybiraków	2MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 2MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług <u>Przeznaczenie</u> - działalność statutowa	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony

29.	KW OPIU/00016324/2 ark.m.6 działka 110	666	Kluczbork, ul.Gen.Putaskiego	IMWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami <u>Przeznaczenie – działalność statutowa</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
30.	KW OPIU/00069119/8 ark.m.6 działka 109/13	188	Kluczbork, ul.Gen.Putaskiego	IU – teren zabudowy usługowej <u>Przeznaczenie – działalność statutowa</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
31.	KW OPIU/00015164/5 ark. m. 1 działka nr 76	6523	Żabinec	Poza opracowaniem miejskiego planu – brak planu. <u>Przeznaczenie - działalność statutowa</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony
32.	KW OPIU/00040611/8 ark. m. 8 działka nr 703/9	1,5	Krzywizna	ZP-tereny zieleni parkowej i urządzonej, KD-drogi dojazdowe i gospodarcze, KL-drogi i ulice ruchu lokalnego, W-tereny gospodarki wodnej;cieki wodne, RZ-tereny trwałych użytków zielonych. <u>Przeznaczenie- Posadowienie tablicy promocyjnej obszaru gminy, dofinansowanej w ramach projektu pn. „Opolskie szlakiem LGD”</u>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Umowa na czas nieoznaczony

Wykaz wywiesza się na okres od 30 listopada 2023 roku do 21 grudnia 2023 roku.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarostaw Kielar*