

Zarządzenie Nr BR.0050.156.2023
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 13 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną oraz oddanie we współużytkowanie wieczyste części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

*Sprzedaż jest zgodna
z miejscowym planem
zagospodarowania
przestrzennego miasta
Kluczborka - część
północna
13.09.2023r.
Kubot*

Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Joanna Kowalik

RADCA PRAWNY

Michał Szóro

GNP.7125.29.2023.KO

Kluczbork, dnia 13 września 2023 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr BR.0050.156.2023
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 13 września 2023 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena | | | Opłaty w % wartości gruntu | | |
|-----|--|-----------------------------------|--|--|---------------|----------------|-------------|--|--|-----------------------------------|
| | | | | | gruntu | budynku/lokalu | razem | pierwsza | roczna | Aktualizacja |
| 1. | działka nr 16/21 ark. m. 5 KW OP1U/00041083/4 | 0,0900 w udziale 120 /10000 | Kluczbork, ul.Ossowskiego 13, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, lokal mieszkalny nr 14 o pow. 34,78 m ² składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC, położony na IV piętrze. | 6 MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, | 156.264,00 zł | nie dotyczy | nie dotyczy | nie dotyczy | nie dotyczy | |
| 2. | działka nr 16/19 ark. m. 5 KW OP1U/00041094/4 | 0,6923 w udziale 91/10000 | | 6 MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 1 KDD-tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, 2KDW-tereny dróg wewnętrznych | 8.736,00 | - | 8.736,00 | 20% 1.747,20 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej | 1% 87,36 zł + 23% podatek VAT, płatna do 31 marca każdego roku | nie częściej niż raz na 3 lata |

Wykaz wywiesza się na okres od 13 września 2023 r. do 4 października 2023 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 26 października 2023 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kiełar