

Zarządzenie Nr BR.0050.153.2023  
Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 8 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi ( Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarosław Kielar*

*Sprzedaż jest zgodna  
ze zmianą miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta  
Kluczborka - część południowa  
08.09.2023r.  
Kubot*

GNP.7125.31.2023.KO

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-Organizacyjnym poz. 98/2023  
i wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia 08.09.2023

Kluczbork, dnia 8 września 2023 r.

Załącznik  
do zarządzenia Nr BR.0050.153.2023  
Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 8 września 2023 r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego**  
**wraz z gruntem z pierwszeństwem dla najemcy**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	działka nr 182/3 ark. m. 6 KW OPIU/00072683/6	0,0177 w udziale 3095/10000	Kluczbork, ul. Zamkowa 5, zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, lokal mieszkalny nr 3 o pow. 74,06 m <sup>2</sup> złożony z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, spiżarni i łazienki z WC, położony na I piętrze wraz z przynależną piwnicą o pow. 10,95 m <sup>2</sup>	1 MWU- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami,	165.300,00 zł	Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków , strefa „A” ochrony konserwatorskiej.

Wykaz wywiesza się na okres od 8 września 2023 r. do 29 września 2023 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 23 października 2023 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarosław Kielar*