

Zarządzenie Nr BR.0050.92.2023
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 25 maja 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn.zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sprzedaż jest zgodna
z miejscowym planem
zagospodarowania
przestrzennego miasta
Kluczborko - ce. północna
25.05.2023r.
Kubot*

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

Kluczbork, dnia 25 maja 2023 r.

GNP.7125.12.2023.KO

Załącznik
do zarządzenia Nr BR.0050.92.2023
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 25 maja 2023 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/lokalu	razem	pierwsza	roczna	Aktualizacja
1.	działka nr 101/8 ark. m. 3 KW OP1U/00041086/5	0,0652 w udziale 146/10000	Kluczbork, ul. Konopnickiej 4, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, lokal mieszkalny nr 14 o pow. 36,20 m ² składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki, położony na IV piętrze.	SMW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej	149.032,00 zł			nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
2.	działka nr 101/15 ark.m. 3 KW OP1U/00041093/7	0,7527 w udziale 48/10000		SMW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej	5.168,00	-	5.168,00	20% 1.033,60 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 51,68 zł + 23% podatek VAT, płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 25 maja 2023 r. do 15 czerwca 2023 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 7 lipca 2023 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-
Organizacyjnym poz. 56/2023
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 25. 05. 2023

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Kiełar