

**W Y K A Z**

**nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego  
wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/ lokalu	razem	pierwsza	roczna	Aktualizacja
1.	działka nr 101/8 ark. m. 3 KW OP1U/00041086/5	0,0652 w udziale 146/10000	Kluczbork, ul. Konopnickiej 4, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, lokal mieszkalny nr 14 o pow. 36,20 m <sup>2</sup> składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki, położony na IV piętrze.	5MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej	149.032,00 zł			nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
2.	działka nr 101/15 ark.m. 3 KW OP1U/00041093/7	0,7527 w udziale 48/10000		5MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej	5.168,00	-	5.168,00	20% 1.033,60 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 51,68 zł + 23% podatek VAT, płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 25 maja 2023 r. do 15 czerwca 2023 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 7 lipca 2023 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-  
Organizacyjnym poz. .... 56/2023  
i wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dnia ..... 25. 05. 2023