

Zarządzenie Nr BR.0050.78.2023
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 2 maja 2023r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40 z późn.zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do wdzierzawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar


RADCA PRAWNY

Nr GNP.6845.21.2023.JK

Kluczborg, dnia 2 maja 2023r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr BR.0050.78.2023
Burmistrza Miasta Kluczborgka
z dnia 2 maja 2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z
nieruchomości położonych w Ligocie Dolnej
przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. /ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego /zł./	Termin płatności	Tryb i okres dzierżawy
1.	działka nr 299/4 ark.m. 2 KW OPIU/00086395/1	0,1100	Ligota Dolna RIIIB – 0,1100ha	W miejscowym planie zag. przestrz. działka oznaczona symbolami: R-14 - Tereny rolne - pola <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	130,16	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.
2.	działka nr 584/1 ark.m. 2 KW OPIU/00041191/4	0,0300	Ligota Dolna dr – 0,0300	W miejscowym planie zag. przestrz. działka oznaczona symbolami: R-14 - Tereny rolne - pola <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	21,21	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-
Organizacyjnym poz.51/2023.....

i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia02.05.2023.....



Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. /ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego /zł./	Termin płatności	Tryb i okres dzierżawy
3.	działka nr 166/4 ark.m. 2 KW OPIU/00086395/1	0,0800	Ligota Dolna ŁIII – 0,0800	W miejscowym planie zag. przestrz. działka oznaczona symbolami: RZ-5 Tereny rolne - łąki i pastwiska <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	87,28	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.
4.	działka nr 167/3 ark.m. 2 KW OPIU/00086395/1	0,1900	Ligota Dolna ŁIII – 0,1900	W miejscowym planie zag. przestrz. działka oznaczona symbolami: RZ-5 Tereny rolne - łąki i pastwiska <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	207,30	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.
5.	działka nr 156/11 ark.m. 2 KW OPIU/00086395/1	0,0944	Ligota Dolna RIVa – 0,0944	W miejscowym planie zag. przestrz. działka oznaczona symbolami: RZ-5 Tereny rolne - łąki i pastwiska <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	91,39	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 2 maja 2023r. do 23 maja 2023r.

Kluczbork, dnia 2 maja 2023r.

Nr GNP.6845.16.2023.JK

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr BR.0050.78.2023
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 2 maja 2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z
nieruchomości położonych w Kuniowie
przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. /ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego /zł./	Termin płatności	Tryb i okres dzierżawy
1.	działka nr 4/1 ark.m. 9 KW OPIU/00041218/0	0,0150	Kuniów RIVa – 0,0129ha RIVb – 0,0021ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zag. przestrzennego <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	13,97	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.
2.	działka nr 4/2 ark.m. 9 KW OPIU/00041218/0	0,0546	Kuniów RIVa - 0,0215ha RIVb – 0,0331ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zag. przestrzennego <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	44,21	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-
Organizacyjnym poz. 50/2023
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 02.05.2023

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. /ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego /zł./	Termin płatności	Tryb i okres dzierżawy
3.	działka nr 4/3 ark.m. 9 KW OP1U/00041219/7	0,0314	Kuniów dr – 0,0314ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zag. przestrzennego <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	22,20	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.
4.	działka nr 4/4 ark.m. 9 KW OP1U/00041218/0	0,0439	Kuniów RIVa – 0,0040ha RIVb – 0,0399ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zag. przestrzennego <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	32,07	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.
5.	działka nr 4/7 ark.m. 9 KW OP1U/00041218/0	0,0768	Kuniów dr – 0,0768ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zag. przestrzennego <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	54,29	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.
6.	działka nr 4/8 ark.m. 9 KW OP1U/00041218/0	0,2679	Kuniów RIVa – 0,2679ha	Działka nie jest objęta miejscowym planem zag. przestrzennego <i>Cel dzierżawy: użytkowanie rolnicze</i>	259,36	Rocznie do 30 września każdego roku	Bezprzetargowo od 24.05.2023r. do 31.12.2025 r. Zmiana czynszu może nastąpić w formie pisemnego zawiadomienia dokonanego przez Wydzierżawiającego w przypadku zmiany zarządzenia o ustaleniu stawek czynszu dzierżawnego.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 2 maja 2023r. do 23 maja 2023r.