

**Zarządzenie Nr BR.0050.72.2023**  
**Burmistrza Miasta Kluczborka**  
**z dnia 27 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40z późn.zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi ( Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Jarostaw Kielar*

*Sprzedaż jest zgodna  
z miejscowym planem  
zagospodarowania  
przestrzennego miasta  
Kluczborka - część północna  
27.04.2023 r.  
Kubot*

Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego  
*mgr Joanna Kowalik*

GNP.7125.11.2023.KO

Kluczbork, dnia 27 kwietnia 2023 r.

Załącznik  
do zarządzenia Nr BR.0050.72.2023  
Burmistrza Miasta Kluczborka  
z dnia 27 kwietnia 2023 r.

**W Y K A Z**  
nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego  
wraz z gruntem z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierz. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	działki nr 31/5, k.m. 6 KW OP1U/00043814/2	0,0373 w udziale 700/10000	Kluczbork, ul. Mickiewicza 7, zabudowana budynkiem mieszkalnym w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 80,14 m <sup>2</sup> składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokojem oraz WC, położony na II piętrze budynku.	2MWU- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	261.200,00 zł	Budynek wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków. Strefa „B” ochrony konserwatorskiej.

Wykaz wywiesza się na okres od 27 kwietnia 2023 r. do 18 maja 2023 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 9 czerwca 2023 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-  
Organizacyjnym poz. .... 68/2023  
i wywieszono na tablicy ogłoszeń  
data ..... 27. 04. 2023

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Jarosław Kielar