

GNP.6733.6.2022.LS

DECYZJA **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Stosownie do przepisów art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) oraz art. 50 ust.1, art. 51 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 51 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r., poz. 503, z późn. zm.), w związku z art. 4 ust. 2 pkt. 1 tejże ustawy,

- po rozpatrzeniu wniosku: **EWE Energia Sp. z o.o. z siedzibą 66-300 Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia 67, reprezentowaną przez Panią Martynę Frąszczak – pracownika MJP SIECI Usługi Projektowo-Wykonawcze Michał Popko, z siedzibą Os. Bolesława Śmiałego 9/53, 60-682 Poznań, z dnia 19.09.2022 r. (data wpływu: 21.09.2022 r.), skorygowanego w dniu 6.10.2022 r. (data wpływu),**

dotyczącego ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na: **budowie gazociągu wysokiego ciśnienia DN 250 PN63 wraz z przebudową fragmentów istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia w obrębach ewidencyjnych Bąków, Biadacz gm. Kluczbork oraz Dębina gm. Gorzów Śląski,**

zgodnie z przepisami odrębnymi:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r., poz. 1973, z późn. zm.),
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640),

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

dla: **EWE Energia Sp. z o.o. ul. 30 Stycznia 67, 66-300 Międzyrzecz,**
obejmującą: **budowę gazociągu wysokiego ciśnienia DN 250 PN63 wraz z przebudową fragmentów istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia:**

- 1) Obręb: 0002 **Bąków** (gm. Kluczbork): 1 ark.m.11; 6, 3/9, 1/27 ark.m.10; 21, 20, 19, 18, 17, 356/1, 42, 41, 40, 39, 38/3, 38/2, 37, 36, 35/4, 35/3, 35/1 ark.m.1;
- 2) Obręb: 0003 **Biadacz** (gm. Kluczbork): 177, 175/1, 174, 181 ark.m.2; 755, 299/5, 299/4, 299/1 ark.m.3; 541/4, 541/3, 540/1, 540/2, 539, 538, 820/2, 589/1, 821, 585, 584, 583/2, 580/8, 823, 690/1, 685/1, 682, 681, 680, 679, 678, 677, 790/2 ark.m.4;
- 3) Obręb: 0006 **Bogdańczowice** (gm. Kluczbork): 68/4 ark.m.2;
- 4) Obręb: 0020 **Dębina** (gm. Gorzów Śląski): 201/2, 201/1 ark.m.1.

Warunki są następujące:

I. Rodzaj inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa obiektu liniowej infrastruktury technicznej - fragmentu istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN250 PN63 wraz z niezbędną infrastrukturą do jego obsługi w obrębach ewidencyjnych Bąków, Bogdańczowice i Biadacz w gm. Kluczbork oraz w obrębie ewidencyjnym Dębina w gm. Gorzów Śląski. Przebudowa obejmować będzie wybudowanie dwóch nowych odcinków gazociągu DN250 wzdłuż istniejącej nitki o łącznej długości ok. 6,2 km, w tym ok. 5,2 - 5,3 km w granicach objętych ustaleniami niniejszej decyzji. Odcinek gazociągu podlegający przebudowie zostanie wyłączony z eksploatacji i zastąpiony nowym. Ponadto zakres inwestycji obejmuje dostosowanie układu technologicznego ZZU Dębina (dz. 201/1 ob. Dębina) do projektowanej przebudowy gazociągu DN250 (przebudowa fragmentów gazociągów w/c DN300 oraz DN200) oraz wymianę fragmentu gazociągu DN250 na terenie SRP Bąków (dz. 35/3 oraz 35/1 ob. Bąków).

Inwestycja obejmuje działania o znaczeniu ponadlokalnym (wojewódzkim), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 poz. 1899, z późn. zm.).

II. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:

1. Na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.) obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:
 - a) bezpieczeństwo pożarowe, bezpieczeństwo użytkowania, odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne, ochronę środowiska, ochronę przed hałasem i drganiami, odpowiednią charakterystykę energetyczną budynku;
 - b) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu;
 - c) możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego;
 - d) warunki bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - e) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej;
 - f) warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.
2. Projektując inwestycję należy uwzględnić spełnienie warunków Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 640).
3. Zgodnie z przepisami §3 ust.2 pkt. 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 31 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), inwestycja polegająca na przebudowie gazociągu wysokiego ciśnienia należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
4. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Inwestor uzyskał decyzję Burmistrza Kluczborka nr GNP.6220.8.2022.AW z dnia 3 sierpnia 2022 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie gazociągu DN250 PN63 w obrębach ewidencyjnych Bąków i Biadacz gmina Kluczbork i Dębina gmina Gorzów Śląski na nieruchomościach zlokalizowanych w obrębach Bąków, Biadacz, Bogdańczowice w gm. Kluczbork oraz Dębina w gm. Gorzów Śląski”, bez potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
5. Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić:
 - a) prowadzenie na nieruchomościach przewodów i urządzeń technicznych wymaga przedłożenia do wniosku o pozwolenie na budowę zgód właścicieli lub wieczystych użytkowników tych nieruchomości, lub zezwolenia Starosty na przeprowadzenie sieci – jeżeli

właściciel lub wieczysty użytkownik nieruchomości nie wyraża zgody na wykonanie prac ziemnych,

b) po zakończeniu robót ziemnych, teren należy przywrócić do stanu poprzedniego, niezwłocznie po przeprowadzeniu sieci.

6. Inwestycję należy projektować zgodnie z wymogami określonymi w art. 75 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r., poz. 1973, z późn. zm.).
7. Budowę gazociągu należy prowadzić zgodnie z normami branżowymi w sposób zapewniający dogodne warunki budowy, bezpieczną eksploatację oraz możliwość dostępu do urządzeń w ciągu całego roku.
8. Projektowana inwestycja jako obiekt liniowy nie wymaga wydzielenia terenu i nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

III. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy są następujące:

1. Ustalenia dotyczące funkcji i zagospodarowania terenu:

- 1.1. Granice terenu inwestycji określają załączniki graficzne nr 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9 do niniejszej decyzji.
- 1.2. Zagospodarowanie terenu i projektowane obiekty budowlane powinny uwzględniać wymogi określone w art. 5 i 6 ustawy Prawo Budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640).
- 1.3. Gazociąg należy budować jako podziemny w sposób zapewniający najmniejszą liczbę skrzyżowań i zbliżeń z innymi obiektami budowlanymi.
- 1.4. W przypadku zaistnienia konfliktu pomiędzy istniejącym uzbrojeniem podziemnym a projektowanym gazociągiem, dopuszcza się przełożenie uzbrojenia, po uzgodnieniu z ich zarządcą.
- 1.5. Odcinki gazociągu wymagające ochrony należy wykonać z zastosowaniem odpowiednich zabezpieczeń, np. rur osłonowych.

2. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 2.1. Nie określa się nakazów, zakazów oraz ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z potrzeb ochrony i kształtowania ład przestrzennego.

3. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 3.1. W granicach terenów objętych ustaleniami niniejszej decyzji nie występują obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody.
- 3.2. W bezpośredniej bliskości planowanej inwestycji na dz. nr 1/27 ark.m.10 obręb Bąków zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne nr 10 podlegające ochronie na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit.a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 840). Prowadząc prace należy uwzględnić warunki konserwatorskie określone w pozwoleniu Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 157/A/2022 z dnia 5.09.2022 r. na prowadzenie badań archeologicznych w m. Bąków, gm. Kluczbork, w związku z przebudową gazociągu w/c DN 250 PN63.
- 3.3. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych znalezisk, co do których, istnieje przypuszczenie, że są zabytkiem, na inwestorze ciąży obowiązek niezwłocznego powiadomienia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Kluczborka o znalezisku.

- 3.4. W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, na inwestorze ciąży obowiązek niezwłocznego powiadomienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu lub Burmistrza Kluczborka o znalezisku.
- 3.5. W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.
- 3.6. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
- 3.7. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.
- 3.8. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 4.1. Inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w wodę, energię cieplną oraz nie stanowi źródła powstawania ścieków bytowych.
- 4.2. Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać na teren nieutwardzonych w granicach terenu inwestycji.
- 4.3. Gromadzenie i usuwanie odpadów: nie dotyczy.
- 4.4. Dojście i dojazd do obiektów i urządzeń: w sposób dotychczasowy.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 5.1. Należy zapewnić spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa użytkowania, bezpieczeństwa pożarowego i wymagań higieniczno-sanitarnych. Realizacja inwestycji nie może powodować pozbawienia lub ograniczenia na sąsiadujących z przedmiotowym terenem nieruchomościach, dostępu do: drogi publicznej, urządzeń zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności oraz dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.
- 5.2. W przypadku uzasadnionej potrzeby, dopuszcza się możliwość czasowego zajęcia przyległych do projektowanego obiektu nieruchomości za zgodą ich właścicieli.
- 5.3. Wszelkie szkody wyrządzone na nieruchomościach przyległych do projektowanej inwestycji w trakcie jej realizacji, należy niezwłocznie usunąć po wykonaniu prac.
- 5.4. Przebudowa kolidujących z projektowaną inwestycją elementów istniejących sieci infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z właściwymi zarządcami tych sieci.

6. Warunki w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, terenów szczególnego zagrożenia powodzią i terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie dotyczy

IV. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załączniki nr 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 21.09.2022 r. do Urzędu Miejskiego w Kluczborku wpłynął wniosek firmy EWE Energia Sp. z o.o. z siedzibą 66-300 Międzyrzecz, ul. 30 Stycznia 67, reprezentowaną przez Panią Martynę Frąszczak – pracownika MJP SIECI Usługi Projektowo-Wykonawcze Michał Popko, z siedzibą Os. Bolesława Śmiałego 9/53, 60-682 Poznań, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji

celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie gazociągu wysokiego ciśnienia DN 250 PN63 w obrębach ewidencyjnych Bąków, Bogdańczowice i Biadacz w gm. Kluczbork oraz w obrębie ewidencyjnym Dębina w gm. Gorzów Śląski. W dniu 6.10.2022 r. wnioskodawca skorygował złożony wniosek w zakresie dotyczącym granic wnioskowanego terenu inwestycji.

- W postępowaniu wstępnym, poprzedzającym merytoryczne rozpatrzenie sprawy ustalono, że:
- tereny objęte skorygowanym wnioskiem – nie są objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego;
 - zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022, poz. 503, z późn. zm.), zwanej dalej upzp, ustalenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy, w przypadku gdy nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
 - w myśl przepisów art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.), budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń jest inwestycją celu publicznego;
 - projektowana inwestycja przebiegać będzie przez 2 gminy województwa opolskiego, w tym przez gminę Kluczbork (obręby: Bąków, Bogdańczowice i Biadacz) oraz gminę Gorzów Śląski (obręb Dębina). Część terenów, na którym planowana jest inwestycja objęta jest ustaleniami obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego, w tym: mpzp terenów zainwestowanych wsi Bąków (Uchwała Rady Miejskiej w Kluczborku Nr XXVI/334/08, z dnia 3.09.2008 r.), mpzp terenów zainwestowanych wsi Biadacz (Uchwała Rady Miejskiej w Kluczborku Nr XXIX/358/08, z dnia 28.10.2008 r.), mpzp dla Gminy Gorzów Śląski w zakresie trasy gazociągu wysokiego ciśnienia wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz przewodami osłonowymi dla kabli do transmisji danych (Uchwała Rady Miejskiej Gorzowa Śląskiego Nr XLVI/355/2010 z dnia 30.08.2010 r.).
- Długości projektowanych odcinków wynoszą w gminie Kluczbork ok. 5,1 km (poza obszarami objętymi mpzp), natomiast w gminie Gorzów Śląski ok. 0,06 km. Tym samym największa część inwestycji przebiegać będzie przez gminę Kluczbork, zatem zgodnie z art. 51 ust. 3 upzp, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje Burmistrz Kluczborka w porozumieniu z Burmistrzem Gorzowa Śląskiego;
- stronami postępowania oprócz inwestora, są także właściciele działek, na których planowana jest inwestycja.

Stosownie do wymagań art. 53 ust. 1 upzp, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia, a także pisemnie (pismo GNP.6733.6.2022.LS z dnia 18.10.2022 r.): inwestor, pełnomocnik oraz właściciele nieruchomości w granicach terenów na których lokalizowana będzie przedmiotowa inwestycja.

W odpowiedzi na powyższe zawiadomienie, w dniu 27.10.2022 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo właścicieli działki nr 177 ark. m. 2 w Biadaczu, w którym nie wyrażają zgody na przebieg planowanej trasy gazociągu przez ich działkę. Następnie w dniu 09.11.2022r. do tut. urzędu wpłynęło pismo właściciela działek nr 539 w Biadaczu i nr 201/2 w Dębinie, w którym właściciel nie wyraża zgody na udostępnienie swoich działek na potrzeby inwestycji. Rozpatrując powyższe zarzuty dotyczące ochrony prawa własności właściciela nieruchomości stwierdzono, że nie zasługują one na uwzględnienie, albowiem decyzja o ustaleniu inwestycji celu publicznego określa przeznaczenie terenu i rozmieszczenie planowanego przedsięwzięcia, tj. określa możliwy (potencjalny), dopuszczalny sposób zmiany zagospodarowania danego terenu w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Samo wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w której w trasie planowanej inwestycji uwzględniono wykorzystanie działki wnoszących sprzeciw - nie ogranicza własności tej nieruchomości. Wobec

tego brak zgody właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, na której planowane jest zlokalizowanie inwestycji celu publicznego nie ma wpływu na rozstrzygnięcie sprawy (II SA/Ol 881/20 - Wyrok WSA w Olsztynie z 2021-03-04).

Ustalone w niniejszej decyzji warunki określono na podstawie analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu (załącznik nr 2).

W ramach przeprowadzonej analizy stwierdzono, że tereny inwestycji:

- obejmuje grunty użytkowane zgodnie z rejestrem gruntu jako użytki rolne, w tym grunty orne (RIIIa, RIIIIb, RIVa, RIVb, RV), łąki trwałe (ŁII, ŁIII), rowy (W) i drogi (dr);
- położone są poza granicami obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.);
- na dz. nr 1/27 ark.m.10 obręb Bąków położone są w bezpośredniej bliskości stanowiska archeologicznego nr 10 podlegającego ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840);
- położone są poza granicami terenów zamkniętych, terenów górniczych, obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, obszarów objętych strefami ochrony konserwatorskiej, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów ograniczonego użytkowania.

Ponadto dla przedmiotowego przedsięwzięcia Inwestor uzyskał decyzję Burmistrza Kluczborka nr GNP. 6220.8.2022.AW, z dnia 03.08.2022 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, bez potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z realizacją inwestycji w ramach terenów skalsyfikowanych jako grunty rolne, projekt niniejszej decyzji, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt. 6 w związku z art. 64 ust.1 upzp, został uzgodniony:

- z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - w zakresie melioracji wodnych, postanowienie nr PO.ZPU.2.522.3015.2022.DK z dnia 22.12.2022r.,
- z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w zakresie melioracji wodnych, postanowienie nr GL.ZPU.3.522.764.2023.G.B z dnia 25.01.2023r.,
- ze Starostą Powiatu w Kluczborku - w zakresie ochrony gruntów rolnych - – organ uzgadniający, w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, nie zajął stanowiska – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Jednocześnie, w związku z realizacją inwestycji w ramach obszaru przyległego do pasa drogowego dróg powiatowych nr 1313 O i 1312 O, projekt niniejszej decyzji, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt. 9 upzp, został uzgodniony:

- z Wydziałem Zarządzania Drogami Starostwa Powiatowego w Kluczborku, postanowienie nr ZD.673.49.2022.AK z dnia 19.12.2022r.

Z kolei, w związku z wojewódzkim znaczeniem inwestycji, projekt niniejszej decyzji, zgodnie z art. 51 ust. 1 pkt. 1 upzp, został uzgodniony:

- z marszałkiem województwa opolskiego – organ uzgadniający, w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, nie zajął stanowiska – uzgodnienie uważa się za dokonane.

W związku z realizacją planowanej inwestycji w bezpośredniej bliskości stanowiska archeologicznego, projekt niniejszej decyzji, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 upzp, został uzgodniony:

- z Opolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Opolu, postanowienie nr ZA.5151.1.2023.GM z dnia 04.01.2023r.

Decyzja w całości uwzględnia wnioski strony i dlatego na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od jej uzasadnienia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu pośrednictwem Burmistrza Kluczborka w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja wygasa, w przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub gdy uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, a wnioskodawca nie uzyskał prawomocnego pozwolenia na budowę – zgodnie z art. 65 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 51 ust. 2h, na podstawie art. 51 ust. 2e ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego może wnieść żądanie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w art. 51 ust. 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z. up. Burmistrza

Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Załączniki:

1. Załącznik graficzny nr 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5, 1.6., 1.7., 1.8., 1.9.
2. Analiza

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: EWE Energia Sp. z o.o. - na ręce pełnomocnika: Pani Martyny Frąszczak MJO Sieci Usługi Projektowo – Wykonawcze Michał Popko Oś. Bolesława Śmiałego 9/53, 60-682 Poznań
2. Strony postępowania - wg rozdzielnika (w aktach sprawy).
3. a/a.

Decyzję przygotował:

mgr Jacek Dąbór
upr. urbanistyczne
nr 1698