

Zarządzenie Nr BR.0050.188.2022
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 7 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz.559 z późn.zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

*Spzedaż jest zgodna
z miejscowym planem
zagospodarowania
przestrzennego miasta
kluczborka c. północna
07.11.2022r.
Kubot*

Kluczbork, dnia 7 listopada 2022 r.

Załącznik
 do zarządzenia Nr BR.0050.188.2022
 Burmistrza Miasta Kluczborka
 z dnia 7 listopada 2022 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/lokalu	razem	pierwsza	roczna	Aktualizacja
1.	działka nr 16/21 ark. m. 5 KW OPIU/00041083/4	0,0900 w udziale 216/10000	Kluczbork, ul.Ossowskiego 17, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, lokal mieszkalny nr 15 o pow. 62,97 m ² składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC, położony na IV piętrze.	6 MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej,	189.767,00 zł			nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy
2.	działka nr 16/19 ark. m. 5 KW OPIU/00041094/4	0,6923 w udziale 164/10000		6 MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej, 1 KDD-teren dróg publicznych klasy dojazdowej, 2KDW-teren dróg wewnętrznych	14.760,00	-	14.760,00	20% zł + 2.952 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 147,60 zł + 23% podatek VAT, płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 7 listopada 2022 r. do 28 listopada 2022 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 20 grudnia 2022 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wyказu .

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-
 Organizacyjnym poz. 128/2022
 i wywieszono na tablicy ogłoszeń
 dnia 07.11.2022