

Projekt

z dnia 19 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 2022 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. na okres od 01.05.2022 roku do 31.12.2025 roku dla Gminy Kluczbork

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 poz.559 z późn.zm.) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Miejska w Kluczborku uchwała co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. na okres od 01.05.2022 roku do 31.12.2025 roku dla Gminy Kluczbork stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Z dniem 30 kwietnia 2022 r. traci moc uchwała Nr XXXII/499/21 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. w Kluczborku na okres od 01.06.2021 roku do 31.12.2024 roku dla Gminy Kluczbork.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od 1 maja 2022 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kluczborku

Janusz Kędzia

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU SPÓŁKI
WODOCIĄGI I KANALIZACJA „HYDROKOM” SP. Z O.O.
NA OKRES OD 01.05.2022 ROKU DO 31.12.2025 ROKU
DLA GMINY KLUCZBORK**

1. Wstęp

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. obejmuje okres od 01.05.2022 roku do 31.12.2025 roku i został opracowany zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).

Dokument ten stanowi zobowiązanie Spółki do realizacji zadań wyszczególnionych w planie.

2. Przedmiot planu

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy, przebudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Realizacja zadań określonych w planie pozwoli:

- pobierać wodę podziemną i uzdatniać ją do jakości zgodnej z normami polskimi i UE,
- zapewnić ciągłość dostaw wody pitnej, o jakości zgodnej z obowiązującymi normami polskimi i UE, dla wszystkich mieszkańców gminy, pod odpowiednim ciśnieniem i w odpowiedniej ilości,
- zapewnić odbiór ścieków systemem kanalizacji zbiorczej.

Spółka w chwili obecnej obsługuje 2 wodociągi grupowe:

1. Wodociąg Kluczbork

liczba miejscowości podłączonych do wodociągu – 15

(Miasto Kluczbork, Ligota Dolna, Ligota Zamecka, Ligota Górna, Kuniów, Krasków, Bogdańczowice, Bogacica, Bogacka Szklarnia, Żabiniec, Borkowice, Bażany, Czaple Wolne, Czaple Stare, Krężel)

Długość sieci w kilometrach (bez przyłączy) – 166,8

2. Wodociąg Krzywizna

liczba miejscowości podłączonych do wodociągu – 14
(Krzywizna, Smardy Górne, Smardy Dolne, Unieszów, Gotartów, Kujakowice Górne, Kujakowice Dolne, Biadacz, Brodnica, Przybkowice, Kamienisko, Bąków, Łowkowice, Maciejów oraz sprzedaż hurtowa dla Kobylej Góry w gminie Gorzów Śląski)
Długość sieci w kilometrach (bez przyłączy) – 91,7

W eksploatacji Spółki znajduje się 11 studni głębinowych, z których zaopatruje się w wodę 29 miejscowości na terenie gminy.

Spółka eksploatuje 55,1 km sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Kluczborka oraz 60,7 km sieci kanalizacji sanitarnej na terenach wiejskich.

3. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

1. Spółka zapewnia ciągłą obsługę systemu wodociągowego i systemu kanalizacyjnego będących w jej posiadaniu i utrzymuje wymagane prawem standardy w zakresie:
 - jakości wody przeznaczonej do spożycia,
 - jakości odprowadzanych ścieków,
 - sprawności technicznej posiadanych urządzeń.
2. Spółka jest w stanie szybko usunąć awarie obsługiwanych sieci, ponieważ dysponuje kadrą wykwalifikowanych pracowników, posiada środki techniczne oraz posiada własny magazyn części.
3. Spółka rozlicza ilość sprzedawanej wody w oparciu o zalegalizowane urządzenia pomiarowe.
4. W dniach wolnych od pracy Spółka zapewnia dyżur pogotowia awaryjnego, kadry technicznej. Funkcjonuje także telefon alarmowy do zgłaszania awarii (994).

4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Zakres prac modernizacyjnych i rozwojowych obejmuje:

- stacje uzdatniania wody i obiekty z nimi związane,
- sieć wodociągową i przyłącza,
- sieć kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków.

WODOCIĄGI									
L.p.	Nazwa zadania - lokalizacja	Zakres rzeczowy		Przewidywane nakłady finansowe w tysiącach złotych w latach					Sposób finansowania
		Jednostka miary	Ilość jednost.	Ogółem	V-XII 2022	2023	2024	2025	
1.	Ulepszenie studni głębinowych na ujęciach wody dla Kluczborka			60	60	-	-	-	Środki Spółki
2.	Ulepszenie - stacja uzdatniania wody w Kluczborku - instalacja wentylacji i osuszania - osuszacze	szt.	2	30	30	-	-	-	Środki Spółki
3.	Dyspozytornia - sterowanie obiektami wodociągowymi	kpl.	1	50	50	-	-	-	Środki Spółki
4.	Poprawa bezpieczeństwa przesyłu wody między ujęciami a SUW Kluczbork - II etap: - budowa studni na ujęciu wody "Bąków" 58R-bis i "Chocianowice" 62R-bis (projekt obudowy, obudowa studni)	szt.	2	200	-	20	180	-	Środki Spółki
5.	Poprawa bezpieczeństwa przesyłu wody między ujęciami a SUW Kluczbork - III etap: - budowa studni na ujęciu wody "Bąków" 56R-bis i "Chocianowice" 63R-bis (odwiert, projekt obudowy)	szt.	2	150	-	-	130	20	Środki Spółki
6.	Zabezpieczenie w wodę WSSE	ob.	1	240	-	20	-	220	Środki Spółki
7.	Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowej na terenie gminy			450	20	230	100	100	Środki Spółki
8.	Budowa i modernizacja przyłączy wodociągowych na terenie gminy			455	30	220	80	125	Środki Spółki
9.	Wykup sieci wodociągowych			190	30	60	50	50	Środki Spółki
10.	Monitoring obiektów wodociągowych			59	6	24	15	14	Środki Spółki
RAZEM:				1 884	226	574	555	529	

KANALIZACJA									
L.p.	Nazwa zadania - lokalizacja	Zakres rzeczowy		Przewidywane nakłady finansowe w tysiącach złotych w latach					Sposób finansowania
		Jednostka miary	Ilość jednost.	Ogółem	V-XII 2022	2023	2024	2025	
1.	Dyspozytornia - sterowanie obiektami kanalizacyjnymi	kpl.	1	30	30	-	-	-	Środki Spółki
2.	Oczyszczalnia ścieków w Ligocie Dolnej - modernizacja szaf sterowniczych w centralnej dyspozytorni	kpl.	1	175	-	175	-	-	Środki Spółki
3.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Ligocie Dolnej - ulepszenie komputerowego systemu monitoringu pracy oczyszczalni	kpl.	1	100	-	100	-	-	Środki Spółki
4.	Ulepszenie budynku stacji mechanicznego oczyszczania ścieków i urządzeń technologicznych w budynku (żelbetowa komora uspokojenia, instalacja wewnętrzna technologiczna)	kpl.	1	400	-	-	400	-	Środki Spółki
5.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Kujakowicach Dolnych i Kujakowicach Górnych			956	390	80	140	346	Środki Spółki
6.	Modernizacja przepompowni ścieków na terenie gminy			200	-	100	50	50	Środki Spółki
7.	Rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy			320	-	120	100	100	Środki Spółki
8.	Wykup kanalizacji sanitarnej			172	22	50	50	50	Środki Spółki
9.	Monitoring obiektów kanalizacyjnych			70	-	24	21	25	Środki Spółki
10.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Ligocie Dolnej - ulepszenie systemu napowietrzania ścieków (dmuchawy powietrza)	szt.	2	160	-	-	-	160	Środki Spółki
RAZEM:				2 583	442	649	761	731	

5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody opierają się o następujące działania:

- modernizacja urządzeń pomiarowych,
- wymiana starych, awaryjnych przyłączy i sieci wodociągowych,
- zwiększenie poziomu korzystania z sieci wodociągowych (nowe uzbrajanie terenu),
- zmniejszenie strat wody w skutek wymiany przyłączy i elementów uzbrojenia sieci.

6. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków opierają się o następujące działania:

- wymiana starych, awaryjnych przyłączy kanalizacyjnych i sieci kanalizacji sanitarnej,
- zwiększenie poziomu korzystania z sieci kanalizacji sanitarnej (nowe uzbrajanie terenu),
- bezwykopowa renowacja rurociągów sieci kanalizacji sanitarnej w celu poprawy przepływow w sieci, zwiększenia przepustowości i wydłużenia okresu użytkowania rurociągów.

Spółka planuje także zastosowanie nowoczesnych metod diagnostycznych takich jak teleinspekcja czy zadymianie w celu oceny stanu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej czy też lokalizacji nielegalnych wpięć. Pozwoli to na szybsze wykrywanie awarii, źródeł infiltracji wód czy też nielegalnych zrzutów.

7. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Zestawienie zbiorcze nakładów na rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2022-2025:

L.p.	Wyszczególnienie	PLANOWANE NAKŁADY FINANSOWE W TYSIĄCACH ZŁOTYCH NA LATA:				
		Ogółem	V-XII 2022	2023	2024	2025
1.	Wodociągi	1 884	226	574	555	529
2.	Kanalizacja	2 583	442	649	761	731
OGÓLEM		4 467	668	1 223	1 316	1 260

8. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Przyjęto następujące źródła finansowania inwestycji:

1. Środki własne:

- amortyzacja,
- marża z zysku.

UZASADNIENIE

Podstawą do przyjęcia projektu Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. na okres od 01.05.2022 roku do 31.12.2025 roku dla Gminy Kluczbork jest treść art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), który zakłada między innymi, że:

- *plan spełniający warunki określone w ust. 3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta),*
- *w przypadku niepodjęcia uchwały w terminie, o którym mowa w ust. 5, plan stanowi podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf.*

Powodem opracowania i przedłożenia Burmistrzowi Kluczborka projektu wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych jest fakt prowadzenia przez Zarząd Spółki prac nad nowym wnioskiem o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kluczbork na okres 3 lat. Plan przewiduje wydatki przedsiębiorstwa w dwóch kategoriach tj. wodociągi i kanalizacja. Planowane w latach 2022-2025 nakłady na rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych wynoszą 1 884 tys. zł, natomiast na rozwój i modernizację urządzeń kanalizacyjnych - 2 583 tys. zł.