

Projekt

z dnia 18 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 29 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz § 1 Uchwały Nr IV /29 / 02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opols. z 2003 r. Nr 3, poz. 67 z późn.zm.) Rada Miejska w Kluczborku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa - użytkownik wieczysty Orange Polska Spółka Akcyjna położonych w Kluczborku ul. Ligonia oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:

- a) 86/7 ark. m. 5 o pow. 0,1265 ha,
- b) 86/5 ark. m. 5 o pow. 0,0284 ha,
- c) 86/18 ark. m. 5 o pow. 0,1242 ha,
- d) 86/19 ark. m. 5 o pow. 0,4052 ha,
- e) 87/1 ark. m. 5 o pow. 0,0369 ha,

wraz z prawem własności znajdujących się na nich budynków - do gminnego zasobu nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kluczborku

Janusz Kędzia

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość położona w Kluczborku ul. Ligonía o łącznej powierzchni 0,7212ha. W skład nieruchomości wchodzi 2 budynki biurowe oraz duży garaż o łącznej powierzchni 3512m². W ramach negocjacji w ramach postępowania ofertowego nabycie nieruchomości nastąpi za kwotę 2.260.000,00 zł. (słownie złotych: dwa miliony dwieście sześćdziesiąt tysięcy 00/100).

Nabycie nieruchomości przez Gminę Kluczbork zwiększy zasób Gminy Kluczbork. Nieruchomość zostanie przeznaczona na potrzeby społeczne Gminy Kluczbork min. na budowę filii Środowiskowego Domu Samopomocy dla osób z niepełnosprawnością sprzężoną i spectrum autyzmu. Może stanowić również miejsce podbytu osób starszych.

W skład nieruchomości wchodzi min. również działka nr 86/7 ark.m.5 stanowiąca drogę, której nabycie ureguluje dotychczasowe jej użytkowanie jako łącznika ulicy Słowackiego z Ligonía.

Uważam za zasadne podjęcie ww uchwały.

Burmistrz Miasta Kluczborka

Jarosław Kielar