



BURMISTRZ MIASTA KLUCZBORKA

GMINA KLUCZBORK

Kluczbork, dnia 15 marca 2022r.

OŚ.623.18.2022.BS

Rada Miejska w Kluczborku

Wpł. dn. 16.03.2022

Nr 0003.43.2022

Pan

Zbigniew Krajcer
Radny Rady Miejskiej
w Kluczborku

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 2 marca 2022r.

Odpowiadając na pytania zawarte w interpelacji złożonej na sesji Rady Miejskiej w dniu 2 marca 2022r., niniejszym informuję:

O udzielenie informacji na pytania 1 i 2 wystąpiono do Spółki Eko-Region z Bełchatowa- w załączeniu przesłana odpowiedź.

Ad.3.

Teren obecnej Instalacji Komunalnej w Gotartowie od dawna był przeznaczony na działalność związaną ze składowaniem odpadów komunalnych (uproszczony plan zagospodarowania byłej Gminy Kujakowice Górne zatwierdzony decyzją Nr 26/V/74 Naczelnika byłego powiatu Kluczbork z dnia 16 grudnia 1074r.) . Uchwała Nr XXVIII/68/82 Miejsko-Gminnej Rady Narodowej Kluczbork z dnia 2 lipca 1982r. w sprawie zatwierdzenia planu przestrzennego zagospodarowania gminy Kluczbork przewidywała wykorzystanie terenu udokumentowanego złoża gliny (oznaczenie w planie 1 PE), po jego wyeksploatowaniu, pod rozbudowę istniejącego wysypiska śmieci, a dla terenu istniejącego komunalnego wysypiska śmieci dla miasta Kluczborka (oznaczenie w planie 54 NU) projektowana była rozbudowa obiektu po wyeksploatowaniu gliny. Kolejny Miejskowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Kluczbork uchwalony 5 grudnia 1994r. przez Radę Miasta i Gminy Kluczbork uchwałą Nr VI/43/94 zmieniający ustalenia dotychczasowego planu z 1982r., w części opisowej zawierał zapisy dotyczące gospodarki odpadami stałymi. Między innymi przewidywał powiększenie części składowej na wysypisku w celu zabezpieczenia potrzeb w tym zakresie w okresie perspektywicznym. Opisowany teren gminnego wysypiska śmieci oznaczony symbolem NU – przeznaczono w planie do adaptacji i rozbudowy przy zachowaniu wymogów ochrony środowiska.

Planowane kierunki działań na tym terenie są spójne z kierunkami zagospodarowania przestrzennego obszaru, określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kluczbork, zatwierdzonym uchwałą nr XXXI/237/00 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 29 listopada 2000r. z późniejszymi zmianami. Teren został określony jako obszar składowania odpadów, dla którego wyznaczono zasięg przestrzenny negatywnych oddziaływań o charakterze sanitarnym, obejmujący wszystkie działki planowane pod budowę Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów.

Zgodnie z obecnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych wsi Gotartów - uchwała nr XII/161/07 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 27 września 2007r. cały teren, na którym znajduje się obecnie funkcjonująca Instalacja Komunalna, stanowi **teren gospodarowania odpadami** oznaczony na rysunku planu symbolami **O-1** do **O-5**, dla którego obowiązuje przeznaczenie podstawowe – składowisko odpadów w rozumieniu przepisów odrębnych wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

Współpraca Gminy Kluczbork firmą Eko-Region z Bełchatowa, która rozpoczęła się w 2008r. od początku miała na celu po pierwsze realizację ustawowego obowiązku gmin określonego w art.3 ust.2 pkt 2, lit.a ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2021r. poz.888 z późn.zm.):

2. Gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie i tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania, a w szczególności:

2) zapewniają budowę, utrzymanie i eksploatację własnych lub wspólnych z innymi gminami, lub wspólnych ze związkiem metropolitalnym:

a) instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych, w tym instalacji komunalnych, o których mowa w art. 38b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,”.

Po drugie realizację zapisów Planu Gospodarki Odpadami w Województwie Opolskim z 2003r., który wśród założonych celów w gospodarce odpadami komunalnymi wymieniał m.in.:

- a) utworzenie w skali województwa 11 ponadgminnych struktur gospodarki odpadami komunalnymi,
- b) planowanie i realizację rozwiązań kompleksowych, zintegrowanych, uwzględniających wszystkie wytwarzane odpady możliwe do wspólnego zagospodarowania, niezależnie od źródła ich pochodzenia.

Gmina Kluczbork dla realizacji wyżej opisanych obowiązków i zadań przystąpiła do Spółki Eko-Region z Bełchatowa wnosząc aportem w zamian za udziały nieruchomości stanowiące istniejące składowiska odpadów obojętnych i innych niż niebezpieczne wraz z infrastrukturą. Realizacja kolejnych etapów rozbudowy zakładu unieszkodliwiania odpadów komunalnych w Gotartowie spowodowała wniesienie aportem w zamian za udziały w Spółce kolejnych nieruchomości. W wyniku przekazania nieruchomości do Spółki Gmina posiada 647 udziałów o wartości 4.593.700,00zł (stan na m-c wrzesień 2021r.- wartość 1 udziału wynosi 7.100,00zł), natomiast ostatnie wniesienie aportu w zamian za nowe 153 udziały nastąpiło w grudniu 2021r. Po przeprowadzeniu stosownej procedury, Gmina będzie posiadała 800 udziałów o łącznej wartości 6.320.000,00zł (obecna wartość 1 udziału wynosi 7.900,00zł).

Odnosząc się do uzyskanych korzyści w zamian za przekazane nieruchomości, poza wyżej wskazanymi udziałami, należy również podkreślić, że wszystkie inwestycje związane z rozbudową Zakładu zostały sfinansowane ze środków Spółki, natomiast Gmina uzyskuje wpływy z tytułu podatku od nieruchomości oraz część środków (zgodnie z zasadami wynikającym z art. 402 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony Środowiska Dz.U. z 2021r. poz.1973 z późn.zm) z opłaty za korzystanie ze środowiska ponoszonej przez

Spółkę-za 2020r. kwota ta wyniosła: **2.942.211,00**. Uzyskane środki wydatkowane są na finansowanie ochrony środowiska oraz gospodarki ściekowej zgodnie z zasadami określonymi w art.403 powołanej ustawy. W 2021r. środki te zostały przeznaczone między innymi na dotację dla Spółki Wodnej Gminy Kluczbork, dotacje na modernizację ogrzewania na ogrzewanie ekologiczne, czujniki do pomiaru czystości powietrza zainstalowane na terenie Gminy, udział Gminy w programie likwidacji wysokoemisyjnych źródeł, budowę obwodnicy (część środków).

Ad.4.

Posiadanie przez Gminę udziałów w Spółce Eko-Region nie jest jednoznaczne z prawem do decydowania o przeznaczeniu przekazanych nieruchomości, w tych kwestiach decyzje należą do władz Spółki. Gmina Kluczbork na podstawie objętych udziałów posiada 6,4346%, co przekłada się na 1941 głosów. Tak więc głos Gminy Kluczbork w Zgromadzeniu Wspólników, które zatwierdza roczne plany finansowe i inwestycyjne nie jest głosem decydującym. Działki o numerach ewidencyjnych wskazanych w interpelacji (oprócz działki nr ew.191/14) stanowią teren zrekultywowanego składowiska odpadów wraz z rowem opaskowym. Przedmiotowe działki nie były przez Gminę w żaden sposób użytkowane, gdyż zgodnie z zapisami wyżej powołanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego mogą być użytkowane wyłącznie na cele związane z gospodarowaniem odpadami. Teren ten niezagospodarowany przez Gminę generował koszty związane z jego utrzymaniem – koszeniem i konserwacją rowu opaskowego. Tak więc przekazanie nieruchomości do Spółki Eko-Region w zamian za objęcie udziałów było jak najbardziej uzasadnione ekonomicznie i dało Gminie wymierne zyski w postaci udziałów.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

Otrzymuje:

1.Zbigniew Krajcer
Radny Rady Miejskiej w Kluczborku

Do wiadomości:

1.Janusz Kędzia
Przewodniczący Rady Miejskiej w Kluczborku
2.a/a



"EKO-REGION" sp. z o.o.

97-400 Bełchatów, ul. Bawełniana 18

tel. (+48) 44 633-08-15 fax (+48) 44 633-08-19

www.eko-region.pl

e-mail: sekretariat@eko-region.pl

NIP 769-19-17-979, nr BDO 000023260

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000005790. Wysokość kapitału zakładowego 79 402 900,00 zł

Bełchatów, dn. *M* .03.2022 r.

L.dz. *392* /2022

**Urząd Miejski w Kluczborku
ul. Katowicka 1
46-200 Kluczbork**

"EKO-REGION" sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie przy ulicy Bawełnianej 18, w nawiązaniu do otrzymanego przez Burmistrza Miasta i Gminy Kluczbork pisma z dnia 02.03.2022 r. wystosowanego przez Radnego Miasta i Gminy Kluczbork Pana Zbigniewa Krajcer, a dotyczącego działalności Spółki "EKO-REGION" - Zakładu Gospodarowania Odpadami w Gotartowie, poniżej przedstawia swoje stanowisko w odniesieniu do dwóch pytań zadanych w ww. piśmie.

Pytanie nr 1

Jak długo będzie użytkowana obecna hałda z odpadami zmieszanymi?

Obecne składowisko odpadów w Gotartowie eksploatowane będzie do czasu jego całkowitego wypełnienia, tj. osiągnięcia zakładanej rzędnej składowania oraz wypełnienia pojemności wskazanych w decyzjach administracyjnych regulujących działalność tej instalacji.

Czas trwania eksploatacji składowiska uzależniony jest od ilości odpadów kierowanych do unieszkodliwienia w ciągu roku - im mniej odpadów trafia na składowisko, tym jego żywotność jest większa.

Eksploatację składowiska regulują decyzje wydawane przez Marszałka Województwa Opolskiego.

Ponadto nadmienia się, że na składowisku odpadów w Gotartowie nie są składowane niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

Pytanie nr 2

Jakie są plany zagospodarowania odpadów komunalnych zmieszanych po wypełnieniu obecnej hałdy?

Na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w Gotartowie nie są składowane niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przyjmowane na Zakład w Gotartowie niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne przekazywane są bezpośrednio do instalacji komunalnej w zakresie MBP (mechaniczno-biologicznego przetwarzania).

Mechaniczno-biologiczne przetwarzanie odpadów składa się z procesów mechanicznego przetwarzania odpadów i biologicznego przetwarzania odpadów połączonych w zintegrowany proces

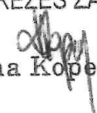
technologiczny w celu przygotowania ich do dalszych procesów obróbki np. odzysku, w tym recyklingu, odzysku energii, termicznego przekształcenia.
Następnie pozostałości z przetworzenia tych odpadów zagospodarowywane są zgodnie z obecnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU


Mariusz Pękala

WICEPREZES ZARZĄDU


Iwona Koperska

Otrzymują:

1. adresat;
2. a/a.