

Kluczbork, dnia 25.02.2022r.

GNP.6840.2.2022.JK

Informacja o sposobie rozstrzygnięcia skargi na czynności przetargowe

I przetarg ustny nieograniczony nr GNP.6840.2.2022.JK na sprzedaż nieruchomości położonej w Kuniowie oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 481/433 ark.m. 9 o pow. 0,1222ha przeprowadzony w dniu 16.02.2022r.

Burmistrz Miasta Kluczborka działając na podstawie §11 ust. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213). informuje, że skargę z dnia 18.02.2022r. od uczestnika przetargu na czynności związane z przeprowadzeniem w dniu 16.02.2022r. przetargu ustnego nieograniczonego w części dot. przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Kuniowie oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 481/433 ark.m. 9 o pow. 0,1222ha, **uznaje za zasadną i nakazuje powtórzyć czynności przetargowe.**

W dniu 16.02.2022r. przeprowadzono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki na 481/433 ark.m. 9 w Kuniowie. W trakcie przetargu okazano pełnomocnictwo do udziału w przetargu. Pełnomocnictwo było udzielone na piśmie, bez podpisu poświadczonego, nie było również w formie notarialnej. Komisja nie dopuściła pełnomocnika do przetargu wskazując, iż pełnomocnictwo powinno być notarialne.

Po analizie skargi uznano ją za zasadną, gdyż żaden przepis prawa nie wymaga do uczestnictwa w przetargu formy notarialnej pełnomocnictwa w przypadku przetargów organizowanych przez gminę. Forma szczególna notarialna wymagana jest dopiero przy nabyciu nieruchomości (art. 99 Kodeksu Cywilnego). W związku z faktem, że w ogłoszeniu o przetargu nie określono, że wymagana będzie forma notarialna lub notarialne poświadczenie podpisu zaznaczając jedynie, że wymagane będzie okazanie „stosownych pełnomocnictw” niedopuszczenie pełnomocnika do przetargu było nieuzasadnione.

Powyższą informację wywiesza się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kluczborku oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Kluczborku na okres od dnia 25.02.2022r. do dnia 04.03.2022r. o

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-
Organizacyjnym poz. 25 / 2022
i wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 2022 - 02 - 25

Wald

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar