

BURMISTRZ MIASTA KLUCZBORKA
województwo opolskie

Zarządzenie Nr BR.0050.231.2021
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 13 grudnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.), Uchwały Nr XXXVIII/580/21 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 listopada 2021r. oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną oraz oddanie we współużytkowanie wieczyste części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Sprzedaż nieruchomości jest
zgodna z miejscowym planem
zagospodarowania przestrzennego
miasta Kluczborka część
potwierdza.*

13.12.2021r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar

Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Joanna Kowalik

Radca Prawny
Krzysztof Urban

GNP.7125.1.2021.KO

Kluczbork, dnia 13 grudnia 2021 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr BR.0050.231.2021
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 13 grudnia 2021 r.

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu niemieszkalnego
wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/lokalu	razem	Pierwsza	roczna	aktualizacja
1.	działka nr 54/37 ark. m. 5 KW OPIU/00040754/2	0,0285 w udziale 8/100	Kluczbork, ul. Kołłątaja lokal niemieszkalny - garaż nr 10, murowany o pow. użytkowej 15,96 m ²	MW- teren istniejącego zainwestowania i użytkowania; strefy zabudowy wielorodzinnej	2 461,00	22 619,00	25 080,00	20% 492,20 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 24,61 zł + 23% podatek VAT, płatna do 31 marca każdego roku	nie częściowej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 13 grudnia 2021 r. do 3 stycznia 2022 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 25 stycznia 2022 r. tj. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zarejestrowano w Wydziale Administracyjno-

Organizacyjnym poz. 179/2021

i wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia 2021-12-13

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar