

**Projekt**

z dnia 14 czerwca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) oraz § 1 Uchwały Nr IV /29 / 02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opols. z 2003 r. Nr 3, poz. 67 z późn.zm.) Rada Miejska w Kluczborku, uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości położonej w Ligocie Górnej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 443/5 ark.m. 2 o pow. 0,1555 ha, do gminnego zasobu nieruchomości, z przeznaczeniem pod drogi publiczne.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kluczborku

**Janusz Kędzia**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Ligocie Górnej oznaczona geodezyjnie jako działka nr : 443/5 ark.m. 2 o pow. 0,1555 ha, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego posiada oznaczenie 4 KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

Pożyższa nieruchomość w przyszłości będzie stanowić dojazd do terenów przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Przejęcie w/w dróg znajduje swoje uzasadnienie, ponieważ budowa i utrzymywanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i należą do zadań własnych gminy .

Nabycie następuje na wniosek właściciela nieruchomości.

Ustalono wartość przedmiotowej nieruchomości na kwotę 6.997,50 zł (słownie złotych: sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem 50/100) (cena 1m<sup>2</sup> - 4,50 zł.)

Uważam za zasadne podjęcie ww uchwały.

*Burmistrz Miasta Kluczborka*

*Jarosław Kielar*