

**Projekt**

z dnia 14 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. na okres od 01.06.2021 roku do 31.12.2024 roku dla Gminy Kluczbork**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Miejska w Kluczborku uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. na okres od 01.06.2021 roku do 31.12.2024 roku dla Gminy Kluczbork stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVII/407/20 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. na okres od 01.06.2021 roku do 31.12.2024 roku dla Gminy Kluczbork

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od 1 czerwca 2021 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kluczborku

**Janusz Kędzia**

**WIELOLETNI PLAN  
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
BĘDĄCYCH W POSIADANIU SPÓŁKI  
WODOCIĄGI I KANALIZACJA „HYDROKOM” SP. Z O.O.  
NA OKRES OD 01.06.2021 ROKU DO 31.12.2024 ROKU  
DLA GMINY KLUCZBORK**

## **1. Wstęp**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. obejmuje okres od 01.06.2021 roku do 31.12.2024 roku i został opracowany zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).

Dokument ten stanowi zobowiązanie Spółki do realizacji zadań wyszczególnionych w planie.

## **2. Przedmiot planu**

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy, przebudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Realizacja zadań określonych w planie pozwoli:

- pobierać wodę podziemną i uzdatniać ją do jakości zgodnej z normami polskimi i UE,
- zapewnić ciągłość dostaw wody pitnej, o jakości zgodnej z obowiązującymi normami polskimi i UE, dla wszystkich mieszkańców gminy, pod odpowiednim ciśnieniem i w odpowiedniej ilości,
- zapewnić odbiór ścieków systemem kanalizacji zbiorczej.

Spółka w chwili obecnej obsługuje 2 wodociągi grupowe:

### **1. Wodociąg Kluczbork**

liczba miejscowości podłączonych do wodociągu – 15

(Miasto Kluczbork, Ligota Dolna, Ligota Zamecka, Ligota Górna, Kuniów, Krasków, Bogdańczowice, Bogacica, Bogacka Szklarnia, Żabiniec, Borkowice, Bażany, Czaple Wolne, Czaple Stare, Krężel)

Długość sieci w kilometrach (bez przyłączy) – 166,3

## **2. Wodociąg Krzywizna**

liczba miejscowości podłączonych do wodociągu – 14

(Krzywizna, Smardy Górne, Smardy Dolne, Unieszów, Gotartów, Kujakowice Górne, Kujakowice Dolne, Biadacz, Brodnica, Przybkowice, Kamienisko, Bąków, Łowkowice, Maciejów oraz sprzedaż hurtowa dla Kobyłej Góry w gminie Gorzów Śląski)

Długość sieci w kilometrach (bez przyłączy) – 91,2

W eksploatacji Spółki znajduje się 12 studni głębinowych, z których zaopatruje się w wodę 29 miejscowości na terenie gminy.

Spółka eksploatuje 55,0 km sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Kluczborka oraz 60,7 km sieci kanalizacji sanitarnej na terenach wiejskich.

## **3. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych**

1. Spółka zapewnia ciągłą obsługę systemu wodociągowego i systemu kanalizacyjnego będących w jej posiadaniu i utrzymuje wymagane prawem standardy w zakresie:
  - jakości wody przeznaczonej do spożycia,
  - jakości odprowadzanych ścieków,
  - sprawności technicznej posiadanych urządzeń.
2. Spółka jest w stanie szybko usunąć awarie obsługiwanych sieci, ponieważ dysponuje kadrą wykwalifikowanych pracowników, posiada środki techniczne oraz posiada własny magazyn części.
3. Spółka rozlicza ilość sprzedawanej wody w oparciu o zalegalizowane urządzenia pomiarowe.
4. W dniach wolnych od pracy Spółka zapewnia dyżur pogotowia awaryjnego, kadry technicznej. Funkcjonuje także telefon alarmowy do zgłaszania awarii (994).

## **4. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach**

Zakres prac modernizacyjnych i rozwojowych obejmuje:

- stacje uzdatniania wody i obiekty z nimi związane,
- sieć wodociągową i przyłącza,
- sieć kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków.

WODOCIĄGI									
L.p.	Nazwa zadania - lokalizacja	Zakres rzeczowy		Przewidywane nakłady finansowe w tysiącach złotych w latach					Sposób finansowania
		Jednostka miary	Ilość jednost.	Ogółem	VI-XII 2021	2022	2023	2024	
1.	Poprawa bezpieczeństwa przesyłu wody w obrębie wodociągu grupowego Krzywizna - budowa sieci wodociągowej SUW Krzywizna (projekt)			80	80	-	-	-	Środki Spółki
2.	Ulepszenie studni 54R na ujęciu wody "Baków"	szt.	1	50	50	-	-	-	Środki Spółki
3.	Ulepszenie - stacja uzdatniania wody w Kluczborku - instalacja wentylacji i osuszanie - osuszacze	szt.	2	25	25	-	-	-	Środki Spółki
4.	Rozbudowa sieci wodociągowej w Ligocie Górnej ul. Gliwicka	m	460	160	160	-	-	-	Środki Spółki
5.	Rozbudowa sieci wodociągowej w ul. Księdza Skargi w Kluczborku	m	128	50	50	-	-	-	Środki Spółki
6.	Poprawa bezpieczeństwa przesyłu wody między ujęciami a SUW Kluczbork - II etap: - budowa studni na ujęciu wody "Baków" 58R-bis i "Chocianowice" 62R-bis (dokumentacja hydrogeologiczna, projekt, odwiert, obudowa)	szt.	2	200	20	180	-	-	Środki Spółki
7.	Poprawa bezpieczeństwa przesyłu wody między ujęciami a SUW Kluczbork - III etap: - budowa studni na ujęciu wody "Baków" 56R-bis i "Chocianowice" 63R-bis (dokumentacja hydrogeologiczna, projekt, odwiert, obudowa)	szt.	2	350	-	130	20	200	Środki Spółki
8.	Poprawa bezpieczeństwa przesyłu wody między ujęciami a SUW Kluczbork - IV etap: - budowa studni na ujęciu wody "Chocianowice" 60-bis i "Nowe" 5a (dokumentacja hydrogeologiczna, projekt, odwiert)	szt.	2	160	-	10	130	20	Środki Spółki
9.	Dyspozytornia - sterowanie obiektami wodociągowymi	kpl.	1	100	-	-	100		Środki Spółki
10.	Zabezpieczenie w wodę WSSE	ob.	1	220	-	-	-	220	Środki Spółki
11.	Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowej na terenie gminy			430	10	50	220	150	Środki Spółki
12.	Budowa i modernizacja przyłączy wodociągowych na terenie gminy			611	57	154	200	200	Środki Spółki
13.	Wykup sieci wodociągowych			165	20	35	50	60	Środki Spółki
14.	Monitoring obiektów wodociągowych			45	-	-	25	20	Środki Spółki
<b>RAZEM:</b>				<b>2 646</b>	<b>472</b>	<b>559</b>	<b>745</b>	<b>870</b>	

KANALIZACJA									
L.p.	Nazwa zadania - lokalizacja	Zakres rzeczowy		Przewidywane nakłady finansowe w tysiącach złotych w latach					Sposób finansowania
		Jednostka miary	Ilość jednost.	Ogółem	VI-XII 2021	2022	2023	2024	
1.	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w Ligocie Górnej ul. Gliwicka	m	190	45	45	-	-	-	Środki Spółki
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Księdza Skargi w Kluczborku	m	167	80	80	-	-	-	Środki Spółki
3.	Oczyszczalnia ścieków w Ligocie Dolnej - modernizacja szaf sterowniczych w centralnej dyspozytorni	kpl.	1	175	-	75	100	-	Środki Spółki
4.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Ligocie Dolnej - ulepszenie komputerowego systemu monitoringu pracy oczyszczalni	kpl.	1	100	-	-	100	-	Środki Spółki
5.	Dyspozytornia - sterowanie obiektami kanalizacyjnymi	kpl.	1	100	-	-	100	-	Środki Spółki
6.	Ulepszenie budynku stacji mechanicznego oczyszczania ścieków i urządzeń technologicznych w budynku (żelbetowa komora uspokojenia, instalacja wewnętrzna technologiczna)	kpl.	1	350	-	-	-	350	Środki Spółki
7.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Kujakowicach Dolnych i Kujakowicach Górnych			1423	87	300	366	670	Środki Spółki
8.	Modernizacja przepompowni ścieków na terenie gminy			138	38	40	50	10	Środki Spółki
9.	Rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy			260	-	60	100	100	Środki Spółki
10.	Wykup kanalizacji sanitarnej			170	40	40	50	40	Środki Spółki
11.	Monitoring obiektów kanalizacyjnych			60	-	15	25	20	Środki Spółki
<b>RAZEM:</b>				<b>2 901</b>	<b>290</b>	<b>530</b>	<b>891</b>	<b>1 190</b>	

## 5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody opierają się o następujące działania:

- modernizacja urządzeń pomiarowych,
- wymiana starych, awaryjnych przyłączy i sieci wodociągowych,
- zwiększenie poziomu korzystania z sieci wodociągowych (nowe uzbrajanie terenu),
- zmniejszenie strat wody w skutek wymiany przyłączy i elementów uzbrojenia sieci.

## 6. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków opierają się o następujące działania:

- wymiana starych, awaryjnych przyłączy kanalizacyjnych i sieci kanalizacji sanitarnej,
- zwiększenie poziomu korzystania z sieci kanalizacji sanitarnej (nowe uzbrajanie terenu),
- bezwykopowa renowacja rurociągów sieci kanalizacji sanitarnej w celu poprawy przepływów w sieci, zwiększenia przepustowości i wydłużenia okresu użytkowania rurociągów.

Spółka planuje także zastosowanie nowoczesnych metod diagnostycznych takich jak teleinspekcja czy zadymianie w celu oceny stanu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej czy też lokalizacji nielegalnych wpięć. Pozwoli to na szybsze wykrywanie awarii, źródeł infiltracji wód czy też nielegalnych zrzutów.

## 7. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Zestawienie zbiorcze nakładów na rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2021-2024:

L.p.	Wyszczególnienie	PLANOWANE NAKŁADY FINANSOWE W TYSIĄCACH ŻŁOTYCH NA LATA:				
		Ogółem	VI-XII 2021	2022	2023	2024
1.	Wodociągi	2 646	472	559	745	870
2.	Kanalizacja	2 901	290	530	891	1 190
<b>OGÓLEM</b>		<b>5 547</b>	<b>762</b>	<b>1 089</b>	<b>1 636</b>	<b>2 060</b>

## 8. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Przyjęto następujące źródła finansowania inwestycji:

### 1. Środki własne:

- amortyzacja,
- marża z zysku.

## UZASADNIENIE

Podstawą do przyjęcia projektu Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. na okres od 01.06.2021 roku do 31.12.2024 roku dla Gminy Kluczbork jest treść art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), który zakłada między innymi, że:

- *plan spełniający warunki określone w ust. 3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta),*
- *w przypadku niepodjęcia uchwały w terminie, o którym mowa w ust. 5, plan stanowi podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf.*

Powodem opracowania i przedłożenia Burmistrzowi Kluczborka w dniu 13 maja 2021 r. projektu wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych jest fakt prowadzenia przez Zarząd Spółki prac nad nowym wnioskiem o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kluczbork na okres 3 lat. Zatwierdzany plan przewiduje wydatki przedsiębiorstwa w dwóch kategoriach tj. wodociągi i kanalizacja. Planowane w latach 2021-2024 nakłady na rozwój i modernizację urządzeń wodociągowych wynoszą 2 646 tys. zł, natomiast na rozwój i modernizację urządzeń kanalizacyjnych - 2 901 tys. zł.

W dniu 22 stycznia 2021 r. Spółka złożyła do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wniosek o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Kluczbork na okres 3 lat. Wniosek uwzględniał plany inwestycyjne wynikające z uchwały Nr XXVII/407/20 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. na okres od 01.06.2021 roku do 31.12.2024 roku dla Gminy Kluczbork. W dniu 16 kwietnia 2021 r. Organ regulacyjny decyzją nr GL.RZT.70.16.2021 odmówił zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres 3 lat i nałożył na Wodociągi i Kanalizację „HYDROKOM” Sp. z o.o. obowiązek przedłożenia, w terminie 30 dni od daty doręczenia decyzji, poprawionego wniosku o zatwierdzenie taryfy w zakresie opracowania projektu taryfy.

W projekcie Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki Wodociągi i Kanalizacja „HYDROKOM” Sp. z o.o. na okres od 01.06.2021 roku do 31.12.2024 roku dla Gminy Kluczbork wprowadzono korektę w zakresie nakładów na urządzenia kanalizacyjne. W porównaniu z Wieloletnim planem zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/407/20 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 21 grudnia 2020 r. nakłady na rozwój i modernizację urządzeń kanalizacyjnych zmniejszono o 163 tys. zł.