

Projekt

z dnia 22 października 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 2013 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 5 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Miejska w Kluczborku uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,76 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,56 zł** od 1 ha powierzchni,
- 3) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako dr – drogi z wyjątkiem: związanych z działalnością gospodarczą oraz podlegających wyłączeniu od opodatkowania na mocy art.2 ust.3 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – **0,04 zł** od 1m² powierzchni,
- 4) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,37 zł** od 1 m² powierzchni,

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,73 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
 - a) powierzchnię do 45.000 m² włącznie - **18,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) za każdy następny 1m² powierzchni użytkowej powyżej 45.000 m² - **0,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- **4,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,95 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli:

- 1) sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami – **0,5%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) pozostałych – **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.”

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości stodoły lub ich części, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą.

§ 3. Tracą moc uchwały Rady Miejskiej w Kluczborku:

- 1) Nr XXVII/344/08 z dnia 30 września 2008r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości,
- 2) Nr XLI/529/09 z dnia 30 września 2009r. w sprawie zmiany uchwały,
- 3) Nr LIII/722/10 z dnia 28 września 2010r w sprawie zmiany uchwały,
- 4) Nr XIV/133/11 z dnia 25 października 2011r. w sprawie zmiany uchwały,
- 5) XXV/269/12 z dnia 28 września 2012r. w sprawie zmiany uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kluczborku

Janusz Kędzia