

Zarządzenie Nr BR.0050.10.2021
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 13 stycznia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 3 Uchwały Nr IV/29/02 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami komunalnymi (Dz. Urzęd. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 3, poz. 67, z późn.zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną oraz oddanie we współużytkowanie wieczyste części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kluczborku ul. Katowicka 1.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


mgr inż. Jarosław Kielar


Radca Prawny


Burmistrz

Kluczbork, dnia 13 stycznia 2021 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr BR.0050.10.2021
Burmistrza Miasta Kluczborka
z dnia 13 stycznia 2021 r.

W Y K A Z

**nieruchomości zabudowanej położonej w Kluczborku przeznaczonej do sprzedaży lokalu mieszkalnego
wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste części gruntu z pierwszeństwem dla najemcy**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena			Opłaty w % wartości gruntu		
					gruntu	budynku/ lokalu	razem	Pierwsza	roczna	aktualizacja
1.	działka nr 16/21 ark. m. 5 KW OP1U/00 041083/4	0,0900 w udziale 120 /10000	Kluczbork, ul.Ossowskiego 19, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, lokal mieszkalny nr 5 o pow. 34,78 m ² złożony z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC, położony na I piętrze.	6 MWU- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,	72 932,00 zł			nie dotyczy		nie dotyczy
2.	działka nr 16/19 ark. m. 5 KW OP1U/00 041094/4	0,6923 w udziale 91/10000		6 MWU- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 1 KDD-teren dróg publicznych klasy dojazdowej, 2KDW-teren dróg wewnętrznych	7 560,00	—	7 560,00	20% 1512,00 zł + 23% podatek VAT, płatna przed zawarciem umowy notarialnej	1% 75,60 zł + 23% podatek VAT , płatna do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata

Wykaz wywiesza się na okres od 13 stycznia 2021 r. do 3 lutego 2021 r.

Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia w/w nieruchomości upływa z dniem 25 lutego 2021 r. t.j. 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Kielar