

Projekt

z dnia 17 listopada 2020 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KLUCZBORKU**

z dnia 25 listopada 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Kluczborka część południowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska w Kluczborku uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczbork część południowa uchwalonego uchwałą Nr XXV/259/12 Rady Miejskiej w Kluczborku z dnia 28 września 2012 r. wraz z późniejszymi zmianami.

§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w § 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

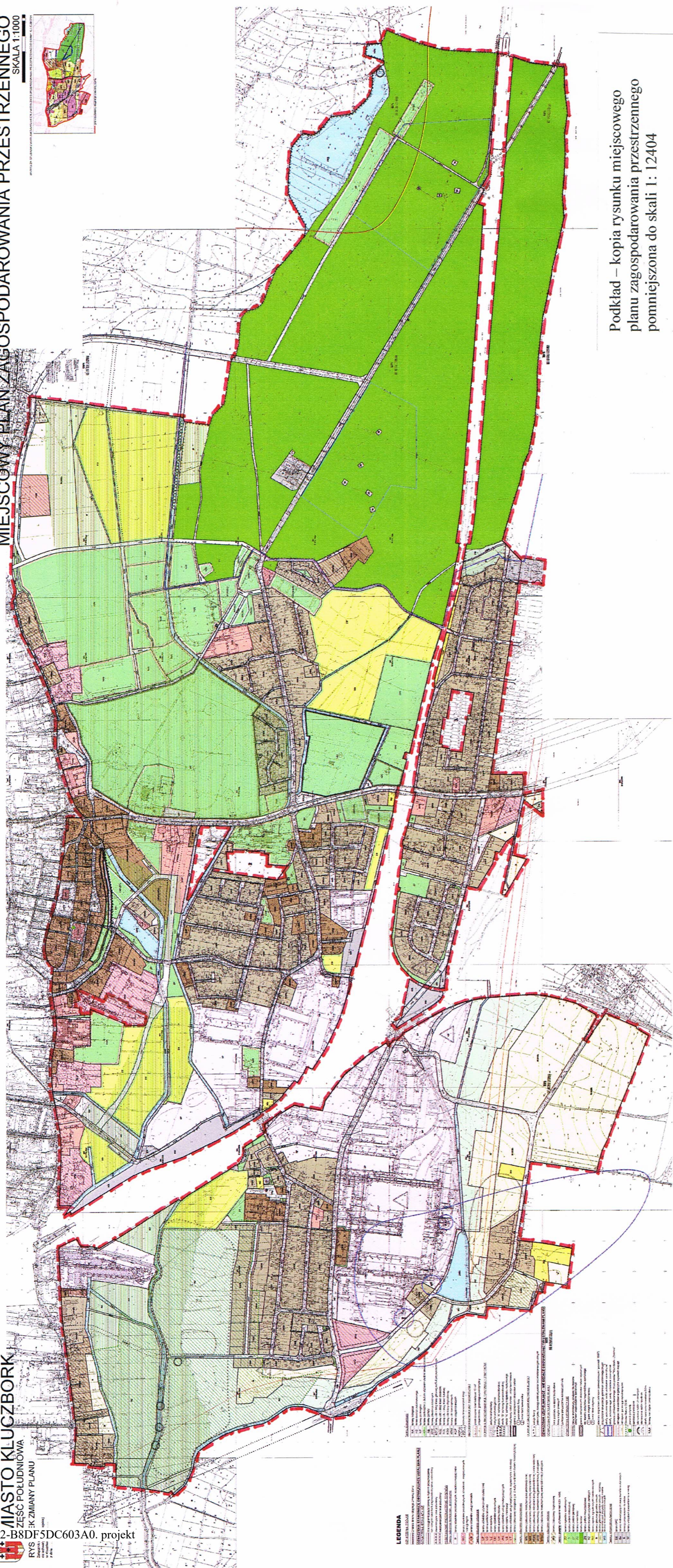
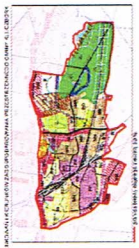
§ 3. Zmiana planu ma na celu korektę zapisów planu umożliwiających dostęp do mieszkań w budynkach wielorodzinnych (budowa wind i podjazdów) dla osób niepełnosprawnych wraz z możliwością zmiany otworów okiennych i przebudowy balkonów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kluczborka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kluczborku

Janusz Kędzia



Podkład – kopia rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pomniejszona do skali 1: 12404

— granica obszaru objętego opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Załącznik graficzny do uchwały

Nr

z dnia listopada 2020 r.

UZASADNIENIE

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczborka część południowa.

Po dokonaniu analizy obecnie obowiązującego w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (wraz z jego zmianami) stwierdzono konieczność sporządzenia zmian w zakresie korekty tekstu planu polegającej na:

- umożliwienie dostępu do mieszkań w budynkach wielorodzinnych dla osób niepełnosprawnych poprzez budowę szybów windowych zewnętrznych, podnośników i platform zewnętrznych obsługujących transport osób niepełnosprawnych do poziomu wszystkich pięter, budowy podjazdów dla mieszkań położonych w parterach budynków dla osób niepełnosprawnych wraz z możliwością zmiany otworów okiennych i przebudowy balkonów.

Aktualnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kluczborka część południowa nie dopuszcza budowę podjazdów i wind zewnętrznych **do mieszkań położonych budynków wielorodzinnych** dla osób niepełnosprawnych wraz z możliwością zmiany otworów okiennych i przebudowy balkonów.

Powyższa zmiana ma na celu dopuszczenie budowy w/w urządzeń do mieszkań położonych na wszystkich kondygnacjach dla osób niepełnosprawnych.

Budowa tego typu urządzeń dla osób niepełnosprawnych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych musi być zgodna z przepisami odrębnymi.